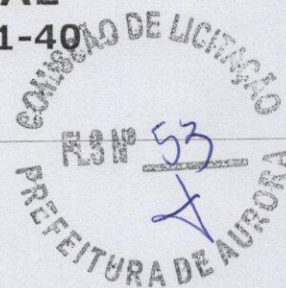




Prefeitura Municipal de Aurora
GOVERNO MUNICIPAL
CNPJ nº 07.978.042/0001-40



ANEXO I

- 01. PROJETO BÁSICO**
(Memoriais descritivos, plantas e justificativas técnicas)

- 02. ORÇAMENTO BÁSICO**
(Planilha orçamentária)

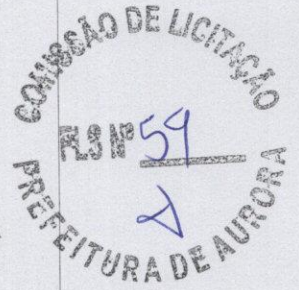
- 03. CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO**
(Cronograma de execução da obra e do desembolso financeiro).

ESTADO DO CEARÁ



AURORA
CIVITAS ANNO 1888

PREFEITURA MUNICIPAL DE AURORA CEARÁ



MEMORIAL DESCRITIVO

REFORMA DA SECRETARIA DE CULTURA DO MUNICIPIO DE AURORA
CEARÁ

José Janyllo Severo Batista
Engenheiro Civil
CREA 061227334-2



1. CARACTERÍSTICAS GERAIS

- Município: Aurora - Ceará
- Localidade: Sede – Aurora Ceará

2. GENENERALIDADES

O presente memorial descritivo de construção civil tem por objetivo definir os materiais a serem empregados na obra, assim como também orientar sobre o correto uso dos mesmos. Esta obra constitui a REFORMA DA SECRETARIA DE CULTURA DO MUNICIPIO DE AURORA CEARÁ.

O empreiteiro ao apresentar o preço para esta construção esclarecerá que não teve dúvidas na interpretação dos detalhes construtivos e das recomendações constantes das presentes especificações, e que está ciente de que as especificações complementam os desenhos, e a planilha orçamentária.

Qualquer dúvida na especificação, caso algum material tenha saído de linha durante a obra, ou ainda caso faça opção pelo uso de algum material equivalente, consultar um profissional habilitado da CONTRATANTE, para maiores esclarecimentos a fim de que a obra mantenha o mesmo padrão de qualidade.

3. ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS

As especificações contidas neste relatório se destinam a regulamentar as disposições dos serviços de REFORMA DA SECRETARIA DE CULTURA DO MUNICIPIO DE AURORA CEARÁ. As especificações são de caráter abrangente, devendo ser admitidas como válidas para qualquer um dos serviços integrantes da reforma, no que for aplicável a cada uma delas.

José Janyllo Severo Bausia
Engenheiro Civil
CREA 061227334-2



Todo os serviços deverão serem executados por mão de obra qualificadas e deverão obedecer às condições contidas no caderno de encargos, bem como contidas nas disposições cabíveis do decreto N° 92.100 de 10.12.85 e as normas da ABNT

4. OBSERVAÇÕES GERAIS

A presente especificação técnica de procedimentos, estabelece as condições técnicas mínimas a serem obedecidas na execução da obra, fixando parâmetros mínimos a serem atendidos para materiais, serviços e equipamentos.

Todas as obras e serviços deverão ser executados rigorosamente em consonância com os projetos básicos fornecidos, ou modificações que venham a ser feitas durante a obra pela CONTRATADA, com as prescrições contidas neste material, com a ABNT, outras normas abaixo citadas em caso particular ou suas sucessoras e Legislação Federal, Estadual e Municipal vigentes e pertinentes.

Todos os materiais e técnicas construtivas a serem empregadas deverão satisfazer as exigências da ABNT e da prefeitura Municipal. Junto a obra deverá ficar uma via deste memorial descritivo e dos projetos devidamente aprovados pelas autoridades competentes, acompanhados pela Anotação de Responsabilidade Técnica pelo projeto e pela execução da obra.

Será de responsabilidade da empresa CONTRATADA o fornecimento de equipe capacitada responsável pela execução.

5. CRITÉRIOS DE MEDIÇÃO

Somente serão medidos os serviços expressamente autorizados pelo contratante, quando previstos em contrato e no projeto, e que estes tenham sido executados conforme condições estabelecidas nestas especificações.

1.0 - SERVIÇOS PRELIMINARES

José Janyllo Severo Batista
Engenheiro Civil
CREA 061227334-2



C1045 - DEMOLIÇÃO DE COBERTURA C/TELHAS CERÂMICAS

Será feita a demolição da cobertura com telhas cerâmicas conforme o projeto arquitetônico.

C1061 - DEMOLIÇÃO DE LOUÇA SANITÁRIA

Será demolido a louça sanitária conforme o projeto arquitetônico, memorial de quantitativos e planilha orçamentaria.

C1056 - DEMOLIÇÃO DE FORRO DE GESSO

Será feita a demolição de forro de gesso já existente, de acordo com projeto.

2.0 - COBERTURA

C4466 - COBERTURA TELHA CERÂMICA (RIPA, CAIBRO, LINHA)

Todo madeiramento será executado com madeira nova em maçaranduba e constituído por todos os elementos necessários para o devido apoio e fixação das telhas, incluindo cumeeiras, terças, caibros, ripas, etc. de acordo com o tipo da telha e concepção do Projeto.

3.0 - PINTURA

C1615 - LATEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES INTERNAS S/MASSA

A tinta deve ser aplicada com rolo de espuma, pincel ou revólver sobre a superfície limpa, plana e livre de graxas. Cada demão da pintura deve ser aplicada somente após a secagem completa da demão anterior, com intervalo de tempo mínimo de 8 horas. Sobre a superfície não selada, a primeira demão deve ter diluição de 1:1 em um volume de tinta e solvente.

Será aplicado duas demãos de látex em toda a extensão da Alvenaria.

C1614 - LATEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES EXTERNAS S/MASSA

José Janylio Severo Batista
Engenheiro Civil
CREA 061227334-2

ESTADO DO CEARÁ



AURORA
CIVILIDADE MUNICIPAL

PREFEITURA MUNICIPAL DE AURORA CEARÁ



Todas as superfícies a pintar deverão estar firmes, secas, limpas, sem poeira, gordura, sabão ou mofo, ferrugem, retocadas se necessário, e convenientemente preparadas para receber o tipo de pintura a elas destinada.

Toda vez que uma superfície estiver lixada, esta será cuidadosamente limpa com uma escova e, depois, com um pano úmido para remover o pó, antes de aplicar a demão.

Será aplicado duas demãos de látex em toda a extensão da Alvenaria.

4.0 – PAREDES E PAINÉIS

C0073 - ALVENARIA DE TIJOLO CERÂMICO FURADO (9x19x19) cm C/ARGAMASSA MISTA DE CAL HIDRATADA ESP.=10cm (1:2:8)

As alvenarias de tijolos serão executadas com tijolos cerâmicas furadas, de primeira qualidade, dimensões 9 cm x 19cm x 19 cm, para assentamento de tijolos furados será utilizada argamassa de cimento, cal e areia no traço 1:2:8.

As paredes de alvenaria poderão, a critério da fiscalização e com autorização escrita do calculista da estrutura, ser executadas em tijolos maciços ou lajotas celulares de barro cozido, que melhoram a distribuição de cargas, evitam o aparecimento de trincas e impedem esforços sobre as esquadrias.

C4912- MURO CONTORNO DE ALVENARIA E CONCRETO (PILAR+CINTA) REBOCADO, SEM PINTURA

Muro de contorno em alvenaria com tijolo cerâmico incluindo os elementos estruturais (Pilar + Cinta) em concreto rebocado, sem pintura.

José Janyllo Severo Batista
Engenheiro Civil
CREA 061227334-2

5.0 – MOVIMENTAÇÃO DE TERRA

C2784 - ESCAVAÇÃO MANUAL SOLO DE 1A.CAT. PROF. ATÉ 1.50m

A escavação do solo e a retirada do material serão executados manualmente, obedecendo aos critérios de segurança recomendados.

Escavação manual de valas em material de 1ª e 2ª categoria com profundidade até 1,50m.

Antes de iniciar a escavação, o executante deverá informar-se a respeito de galerias, canalizações e cabos, na área onde serão realizados os trabalhos.

C0330 - ATERRO C/COMPACTAÇÃO MANUAL S/CONTROLE, MAT. C/AQUISIÇÃO

Será executado o aterro com compactação manual em toda área conforme projeto.

6.0 – PISO

C3025 – PISO MORTO CONCRETO FCK=13,5Mpa C/PREPARO E LANÇAMENTO

Será executado um piso de concreto com espessura de 0,02m e fck de 13,50 Mpa.

7.0 – FORRO

96111 - FORRO EM RÉGUAS DE PVC, FRISADO, PARA AMBIENTES RESIDENCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA DE FIXAÇÃO. AF_05/2017_P

Será executado o forro em réguas de PVC, frisado, para ambientes residências, inclusive estrutura de fixação em locais específicos conforme o projeto arquitetônico.

8.0 – REVESTIMENTO

C0776 - CHAPISCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/PENEIRAR TRAÇO 1:3 ESP.= 5mm P/ PAREDE

Camada de argamassa de revestimento constituída de cimento, cal, areia, água e, eventualmente, aditivo, destinada a regularização da base, podendo constituir-se no acabamento final. A argamassa de emboço deverá ter consistência adequada ao uso, compatível ao processo de aplicação (manual ou mecânica), constituída de areia média, com dimensão máxima.

C2122 - REBOCO C/ARGAMASSA DE CAL EM PASTA E AREIA PENEIRADA TRAÇO 1:4 ESP=5 mm P/PAREDE

José Janylo Severo Batista
Engenheiro Civil
CREA 061227334-2

Logo após a execução do chapisco será executado o reboco com argamassa de cal em pasta e areia peneirada com espessura máxima de 5 mm.

9.0 – INSTALAÇÕES SANITARIAS

Todos os equipamentos sanitários e deverão estar devidamente instalados, funcionando e revisados. Os pontos de instalações já existentes e implantação de todos os equipamentos como elencados no memorial, observando todos os pontos sanitários que deveram serem implantados.

Os tubos e conexões de esgoto serão em PVC soldável, marca de qualidade, primeira linha, aprovados pelo responsável técnico e fiscalização da Prefeitura Municipal de Aurora.

Os acessórios de ligação, sifão, válvulas para lavabo, engates e rabichos para tanque serão também em PVC. O mesmo terá que atender todas as normas da ABNT para instalação.

10 – ESQUADRIAS

C3543 - MUTIRÃO MISTO - JANELA TIPO FICHA (1.40X1.10)m - MADEIRA MISTA - COMPLETA (UN)

Será executado os serviços incluindo o material e sua locação, tanto como todos os insumos necessários, tipo: areia media, cal hidratada, cimento portland, parafuso para madeira de 80mm, prego, taco para fixação de batente/rodapé, batedor de madeira mista 2 x 2 cm (padrão mutirão), forramento liso 10 x 3 cm madeira mista (padrão mutirão), janela tipo ficha 1,40 x 1,00 m madeira mista (padrão mutirão), mata junta (padrão mutirão), dobradiça de ferro tipo cruz (padrão mutirão), ferrolho de ferro chato de 3" (padrão mutirão).

C4424 - PORTA TIPO PARANÁ (0,60 x 2,10 m), COMPLETA (UN)

Será executado os serviços incluindo o material e sua locação, tanto como todos os insumos necessários, tipo :forramento de madeira l = 15 cm, alizar de madeira l= 5 cm (1 face), porta tipo paraná (0,60 x 2,10 m), c/ ferragens.

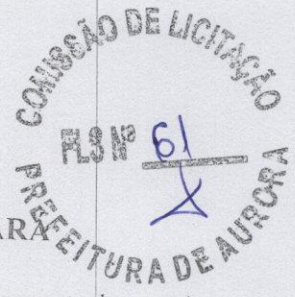
COMP-68054 - PORTÃO DE ABRIR OU CORRER EM METALON [ADAPTADO SINAPI 68054] (M²)

José Janyllo Severo Batista
Engenheiro Civil
CREA 061227334-2

ESTADO DO CEARÁ



PREFEITURA MUNICIPAL DE AURORA CEARÁ



Será executado os serviços incluindo o material e sua locação, tanto como todos os insumos necessários, tipo: grade em metalon, aço ca-50, 10,0 mm, vergalhão, areia media - posto jazida/fornecedor (retirado na jazida, sem transporte), cal hidratada ch-i para argamassas, cantoneira aco abas iguais (qualquer bitola), espessura entre 1/8" e 1/4", cimento portland composto cp ii-32.

José Janyllo Severo Batista
Engenheiro Civil
CREA 061227334-2



Anotação de Responsabilidade Técnica - ART
Lei nº 6.496, de 7 de dezembro de 1977

CREA-CE

ART OBRA / SERVIÇO
Nº CE20220991823

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Ceará

INICIAL

1. Responsável Técnico

JOSÉ JANYLLO SEVERO BATISTA

Título profissional: **ENGENHEIRO CIVIL, TECNÓLOGO EM CONSTRUÇÃO CIVIL-ESTRADAS E TOPOGRAF.**

RNP: 0612273342
 Registro: 51504CE

Empresa contratada: **ABIK ENGENHARIA E CONSULTORIA LTDA - ME**

Registro : 0010439080-PB

2. Dados do Contrato

Contratante: **MUNICÍPIO DE AURORA**
AVENIDA AVENIDA ANTONIO RICARDO

Complemento:
 Cidade: **AURORA**

Bairro: **CENTRO**
 UF: **CE**

CPF/CNPJ: 07.978.042/0001-40

Nº: 43

CEP: 63360000

Contrato: 2022040802

Valor: **R\$ 3.500,00**

Celebrado em: **03/01/2022**

Tipo de contratante: **Pessoa Jurídica de Direito Público**

Ação Institucional: **NENHUMA - NÃO OPTANTE**

3. Dados da Obra/Serviço

AVENIDA AV. ANTÔNIO RICARDO

Complemento:
 Cidade: **AURORA**

Data de Início: **02/05/2022**

Finalidade:

Proprietário: **MUNICÍPIO DE AURORA**

Bairro: **CENTRO**
 UF: **CE**

Previsão de término: **29/09/2022**

Coordenadas Geográficas: **-6.942998, -38.970034**

Código: **Não Especificado**

Nº: SN

CEP: 63360000

CPF/CNPJ: 07.978.042/0001-40

4. Atividade Técnica

14 - Elaboração

80 - Projeto > CONSTRUÇÃO CIVIL > EDIFICAÇÕES > DE REFORMA DE EDIFICAÇÃO > #1.1.2.1 - DE ALVENARIA

Quantidade: 1,00
 Unidade: un

80 - Projeto > CONSTRUÇÃO CIVIL > INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS > #1.4.3 - DE INSTALAÇÃO DE SISTEMA DE ESGOTO SANITÁRIO

1,00 un

80 - Projeto > ESTRUTURAS > ESTRUTURAS DE CONCRETO E ARGAMASSA ARMADA > #2.1.1 - DE ESTRUTURA DE CONCRETO ARMADO

1,00 un

35 - Elaboração de orçamento > CONSTRUÇÃO CIVIL > EDIFICAÇÕES > DE REFORMA DE EDIFICAÇÃO > #1.1.2.1 - DE ALVENARIA

1,00 un

35 - Elaboração de orçamento > CONSTRUÇÃO CIVIL > INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS > #1.4.3 - DE INSTALAÇÃO DE SISTEMA DE ESGOTO SANITÁRIO

1,00 un

35 - Elaboração de orçamento > ESTRUTURAS > ESTRUTURAS DE CONCRETO E ARGAMASSA ARMADA > #2.1.1 - DE ESTRUTURA DE CONCRETO ARMADO

1,00 un

18 - Fiscalização

52 - Execução de reforma > CONSTRUÇÃO CIVIL > EDIFICAÇÕES > DE REFORMA DE EDIFICAÇÃO > #1.1.2.1 - DE ALVENARIA

Quantidade: 1,00
 Unidade: un

52 - Execução de reforma > CONSTRUÇÃO CIVIL > INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS > #1.4.3 - DE INSTALAÇÃO DE SISTEMA DE ESGOTO SANITÁRIO

1,00 un

52 - Execução de reforma > ESTRUTURAS > ESTRUTURAS DE CONCRETO E ARGAMASSA ARMADA > #2.1.1 - DE ESTRUTURA DE CONCRETO ARMADO

1,00 un

Após a conclusão das atividades técnicas o profissional deve proceder a baixa desta ART

5. Observações

REFORMA DA SECRETARIA DE CULTURA DO MUNICÍPIO DE AURORA CEARÁ.

6. Declarações

- Declaro que estou cumprindo as regras de acessibilidade previstas nas normas técnicas da ABNT, na legislação específica e no decreto n. 5296/2004.

7. Entidade de Classe

NENHUMA - NÃO OPTANTE

José Janyllo Severo Batista
 Engenheiro Civil
 CREA 061227334-2





Anotação de Responsabilidade Técnica - ART
Lei nº 6.496, de 7 de dezembro de 1977

CREA-CE

ART OBRA / SERVIÇO
Nº CE20220991823

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Ceará

Jose Janyllo Severo Batista
INICIAL
José Janyllo Severo Batista
Engenheiro Civil
CREA 061227334-2

8. Assinaturas _____

Declaro serem verdadeiras as informações acima

JOSE JANYLLO SEVERO BATISTA - CPF: 043.078.193-81

_____ de _____ de _____
Local data

MUNICIPIO DE AURORA - CNPJ: 07.978.042/0001-40

9. Informações _____

* A ART é válida somente quando quitada, mediante apresentação do comprovante do pagamento ou conferência no site do Crea.

10. Valor _____

Valor da ART: R\$ 88,78

Registrada em: 26/05/2022

Valor pago: R\$ 88,78

Nosso Número: 8215410548



Handwritten signature