

Prefeitura Municipal de Aurora
GOVERNO MUNICIPAL
 CNPJ nº 07.978.042/0001-40

| MELHORIA HABITACIONAL PARA O CONTROLE DA DOENÇA DE CHAGAS | | | | | | |
|------------------------------------------------------------------------------|--|-------|----------------|---------------------|-------|--------------|
| Planilha de Custos de Unidade Habitacional para Controle de Doença de Chagas | | Área: | m ² | Quantidade de Casas | 8,0 | |
| ESTADO DO CEARÁ | | | | | | |
| PREFEITURA MUNICIPAL DE AURORA | | | | | | |
| ORÇAMENTO | | Adm.: | jun/17 | SINAPI / SEINFRA | CEARÁ | LD)%= 25,00% |
| | | | | | | 06/2017 |

1.00 SERVIÇOS PRELIMINARES E INSTALAÇÃO DO CANTEIRO DE OBRAS

- 1.1 Locação da obra
- 1.2 Limpeza do terreno
- 1.3 Placa da obra Padrão FUNASA (2.2 X 4.0m)

| | | | | |
|------|---|------|---|-------|
| 5,95 | x | 7,56 | = | 44,98 |
| 6,85 | x | 8,46 | = | 57,95 |
| 2,20 | x | 4,00 | = | 8,80 |

2.00 MOBILIZAÇÃO E DESMOBILIZAÇÃO

- 2.1 Transporte de material de qualquer natureza(local:DMT > 10 km +Rodoviário)

| | | | | | | | | |
|------|---|--------|---|------|---|--------|---|---------|
| 2,00 | x | 280,00 | + | 2,00 | x | 330,65 | = | 1221,30 |
|------|---|--------|---|------|---|--------|---|---------|

3.00 ADMINISTRAÇÃO LOCAL

- 3.1 Engenheiro pleno
- 3.2 Encarregado geral
- 3.3 Alojamento de pessoal

| | | | | | | |
|-------|---|-------|---|-------|---|-------|
| 4,40 | / | 36,20 | x | 44,98 | = | 5,47 |
| 8,80 | / | 36,20 | x | 44,98 | = | 10,93 |
| 10,00 | x | 10,00 | / | 70,00 | = | 1,43 |

4.00 MOVIMENTO DE TERRA

- 4.1 Escavação manual de valas (baldrames)
- 4.2 Aterro apiloado manual entre baldrames

| | | | | | | |
|-------|---|------|---|------|---|------|
| 45,88 | x | 0,45 | x | 0,30 | = | 6,19 |
| 39,04 | x | 0,15 | | | = | 5,86 |

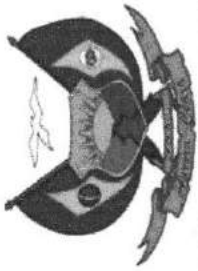
5.00 FUNDAÇÃO

- 5.1 Agulhamento de fundo de vala com maço de ferro com 10 Kg, com pedra de mão (h = 10 cm)
- 5.2 Embasamento com pedra marroada sem argamassa (h = 40 cm)
- 5.3 Regularização do embasamento com argamassa traço 1:3 (e = 5cm x 20cm)
- 5.4 Alvenaria para baldrame em tijolo maciço comum (e=20cm) assentes com argamassa de cimento e areia (1:7), sem revestimento. (h=15 cm)

| | | | | | | |
|-------|---|------|---|-------|---|------|
| 45,88 | x | 0,30 | = | 13,76 | | |
| 45,88 | x | 0,40 | x | 0,30 | = | 5,51 |
| 45,88 | x | 0,20 | = | 9,18 | | |
| 45,88 | x | 0,15 | = | 6,88 | | |

Emerson Patrick Alves Martins
 Engenheiro Civil - CREA/CE 321456
 RNP 0611528971-9





Prefeitura Municipal de Aurora
GOVERNO MUNICIPAL
 CNPJ nº 07.978.042/0001-40

MELHORIA HABITACIONAL PARA O CONTROLE DA DOENÇA DE CHAGAS

| Planilha de Custos de Unidade Habitacional para Controle de Doença de Chagas | Área: | m ² | Quantidade de Casas | 8,0 |
|------------------------------------------------------------------------------|-------|----------------|---------------------|-----|
|------------------------------------------------------------------------------|-------|----------------|---------------------|-----|

ESTADO DO CEARÁ

PREFEITURA MUNICIPAL DE AURORA

| ORÇAMENTO | Adm.: | jun/17 | SINAPI / SEINFRA | CEARÁ | LDI% = | 25,00% |
|-----------|-------|--------|------------------|-------|--------|--------|
|-----------|-------|--------|------------------|-------|--------|--------|

| 6.00 | ESTRUTURA | 45,88 X | 4,00 X | 0,25 | | | |
|-------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|--------|---------|--|--|--------|
| 6.1 | Armadura de aço CA-50 (6,4 mm - 1/4"), para baldrame | 26,20 | | | | | 45,88 |
| 6.2 | Vergas e contra-vergas pre moldada 10 x 10 cm, em concreto 15,0 Mpa | 1,50 X | 2,05 | | | | 26,20 |
| 6.3 | Laje pré-fabricada para forro e = 8 cm, inclusive lajotas, ferragens e escoramento | | | | | | 3,08 |
| 6.4 | Cinta de amarração em alvenaria um vez, em tijolo cerâmico maciço - 10x20x05cm,c/duas camadas c/2Ø½" cada-corrído(s) baldrame e respaldo) | 45,88 X | | | | | 45,88 |
| 7.00 | PAREDES E PAINÉIS | | | | | | |
| 7.1 | Alvenaria 1/2 vez de tijolo cerâmico furado 10x20x20cm, assentado com argamassa 1:2:8 cim/cal/areia, juntas 12mm | 114,13 | | | | | 114,13 |
| 8.00 | COBERTURA | | | | | | |
| 8.1 | Telha cerâmica tipo PLAN | 3,51 X | 8,46 X | 2,00 | | | 59,39 |
| 8.2 | Estrutura em madeira para o telhado | 59,39 | | | | | 59,39 |
| 9.00 | INSTALAÇÕES ELÉTRICAS | | | | | | |
| 9.1 | Quadro de distribuição geral monofásico para 6 elementos | 1,00 | | | | | 1,00 |
| 9.2 | Cabo unipolar isolam. PVC 2,5mm ² | 24,62 + | 7,00 + | 30,00 X | | | 123,24 |
| 9.3 | Cabo unipolar isolam. PVC 4mm ² | 6,00 X | 2,00 | | | | 12,00 |
| 9.4 | Disjuntor monopolar termomagnético - UL 15 A | 2,00 | | | | | 2,00 |
| 9.5 | Disjuntor monopolar termomagnético - UL 25 A | 1,00 | | | | | 1,00 |
| 9.6 | Eletroduto PVC flexível leve 3/4" | 31,62 | | | | | 31,62 |
| 9.7 | Tomada universal simples de 2 polos | 14,00 | | | | | 14,00 |
| 9.8 | Isolador roldana médio em PVC | 30,00 | | | | | 30,00 |
| 9.9 | Lâmpadas incandescentes 60W, com bocal | 6,00 | | | | | 6,00 |
| 9.10 | Chuveiro elétrico plástico 110/220v c/braço 1/2"/canopla e registro pressão 3/4"c/ acabamentos fornecimento e instalação | 1,00 | | | | | 1,00 |
| 9.11 | Caixa metálica ret. 4" x 2" x 2" | 20,00 | | | | | 20,00 |
| 9.12 | Interruptores simples de 1 seção | 6,00 | | | | | 6,00 |
| 10.00 | INSTALAÇÕES HIDRO-SANITARIAS | | | | | | |

Eng.º Cristiano Patrício Alves da Silva
 Engenheiro Civil - CREA/CE 321456
 RNP 061528971-9





Prefeitura Municipal de Aurora
GOVERNO MUNICIPAL
CNPJ nº 07.978.042/0001-40

MELHORIA HABITACIONAL PARA O CONTROLE DA DOENÇA DE CHAGAS

| Planilha de Custos de Unidade Habitacional para Controle de Doença de Chagas | Área: | 44,98 | m ² | Quantidade de Casas | 8,0 |
|------------------------------------------------------------------------------|-------|-------|----------------|---------------------|-----|
|------------------------------------------------------------------------------|-------|-------|----------------|---------------------|-----|

ESTADO DO CEARÁ

PREFEITURA MUNICIPAL DE AURORA

| Adm.: | ORÇAMENTO | SINAPI / SEINFRA | jun/17 | CEARÁ | LDI%= | 25,00% |
|-------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|--------|-------|-------|--------|
| 10.1 | Tubo de PVC soldável marrom para água DN 25 mm (3/4"), inclusive conexões | | 23,25 | | = | 23,25 |
| 10.2 | Tubo de PVC soldável para esgoto DN 40 mm (inclusive conexões) | | 2,50 | | = | 2,50 |
| 10.3 | Tubo de PVC soldável para esgoto DN 50 mm (inclusive conexões) | | 7,91 | | = | 67,00 |
| 10.4 | Tubo de PVC soldável para esgoto DN 100 mm (inclusive conexões) | | 14,99 | | = | 14,99 |
| 10.5 | Caixa sifonada de PVC 150 x 150 x 50 mm | | 1,00 | | = | 1,00 |
| 10.6 | Caixa de gordura em PVC 250x230x75mm, com tampa e porta-tampa | | 1,00 | | = | 1,00 |
| 10.7 | Registro de gaveta 3/4" com acabamento | | 1,00 | | = | 1,00 |
| 10.8 | Registro gaveta 1/2" bruto | | 1,00 | | = | 1,00 |
| 10.9 | Registro de pressão 3/4" para chuveiro com acabamento | | 1,00 | | = | 1,00 |
| 10.10 | Caixa de descarga externa em PVC completa, capacidade 9 litros com tubo de descarga, engate flexível, bóia e suporte para fixação, bolsa de ligação em PVC flexível e conjunto para fixação da caixa de descarga | | 1,00 | | = | 1,00 |
| 10.11 | Caixa de inspeção em alvenaria de tijolo maciço 60X60X60 cm, revestida internamente com barra lisa (cimento e areia - traço: 1:4) com tampa pré-moldada de concreto e fundo de concreto 15 Mpa tipo C - Escavação e confecção | | 1,00 | | = | 1,00 |
| 10.12 | Sumidouro em tijolos comuns com diâmetro externo de 1,50m e 3,50m de profundidade tampa concreto armado d=1,50m h=0,10m | | 1,00 | | = | 1,00 |
| 10.13 | Fossa séptica em alvenaria rebocada e cimento queimado na parte interna, com 2,41 x 1,41 x 1,64m e tampa em concreto). | | 1,00 | | = | 1,00 |
| 10.14 | Laje de fundo da fossa executada em concreto (fck=21 MPa) e com espessura mínima de 8 cm | | 2,41 | 1,41 | X | 0,27 |

Engenheiro Civil - CREA/CE 321456
RNP 061528971-9





Prefeitura Municipal de Aurora
GOVERNO MUNICIPAL
 CNPJ nº 07.978.042/0001-40

| MELHORIA HABITACIONAL PARA O CONTROLE DA DOENÇA DE CHAGAS | | | | |
|------------------------------------------------------------------------------|-------|----------------|---------------------|-----|
| Planilha de Custos de Unidade Habitacional para Controle de Doença de Chagas | Área: | m ² | Quantidade de Casas | 8,0 |

| ESTADO DO CEARÁ | | | | |
|--------------------------------|--------|------------------|-------|---------|
| PREFEITURA MUNICIPAL DE AURORA | | | | |
| Adm.: | jun/17 | SINAPI / SEINFRA | CEARÁ | LDI% = |
| ORÇAMENTO | | | | 25,00% |
| | | | | 06/2017 |

| 11.00 LOUÇAS, METAIS E FERRAGENS | 1,00 | | | | 1,00 |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|--|--|--|------|
| 11.1 Vaso sanitário em louça branca, padrão popular, com fixações | 1,00 | | | | 1,00 |
| 11.2 Pia cozinha em mármore sintético (completa) 120x60cm(cozinha), inclusive torneira e complementos | 1,00 | | | | 1,00 |
| 11.3 Lavatório louça branca, sem coluna, inclusive torneira metálica cromada simples, sifão e válvula de plástico. | 1,00 | | | | 1,00 |
| 11.4 Tanque de mármore sintético 22 litros com válvula em plástico branco 1.1/4"x1.1/2", sifão plástico tipo copo 1.1/4" e torneira de metal amarelo curta 1/2" ou 3/4" para tanque - fornecimento e instalação | 1,00 | | | | 1,00 |

| 12.00 REVESTIMENTOS | 228,26 | | | | 228,26 |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|--------|--|--------|--------|
| 12.1 Chapisco 1:3 | 228,26 | | | | 228,26 |
| 12.2 Reboco paulista com argamassa de cim/cal/areia 1:2:8 preparo mecânico (e=2cm) | 5,10 X | 1,80 + | | 1,20 X | 11,28 |
| 12.3 Piso em cerâmica no banheiro e Revestimento até h = 1,80m | 25,32 X | 0,80 | | | 20,26 |
| 12.4 Chapisco rústico traço 1:3 (cimento e areia), espessura 2cm, sobre reboco até h = 80 cm preparo manual | | | | | |
| 12.5 Cerâmica esmaltada (30x20), linha popular PEI-4, assentada com argamassa colante, com rejuntamento em cimento branco, sobre a pia e tanque, com altura de 0,60 m de altura (2 FIADAS). | 2,40 X | 0,60 + | | 2,40 X | 2,88 |

| 13.00 PISOS INTERNOS E EXTERNOS | 39,04 + | 12,97 X | 0,05 | | 2,60 |
|---------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------|------|--|-------|
| 13.1 Lastro de brita | 36,94 X | 0,05 | | | 1,85 |
| 13.2 Lastro de concreto simples 15,0 Mpa, com acabamento em cimento queimado liso (e=5cm) | 12,97 + | 2,10 | | | 15,07 |
| 13.3 Piso cimentado rústico e=3,5cm cimento/areia 1:4 | | | | | |

Engenheiro Civil - CREA/CE 321456
 RNP 061528971-9





Prefeitura Municipal de Aurora
GOVERNO MUNICIPAL
CNPJ nº 07.978.042/0001-40

| MELHORIA HABITACIONAL PARA O CONTROLE DA DOENÇA DE CHAGAS | | | | |
|------------------------------------------------------------------------------|-------|----------------|---------------------|-----|
| Planilha de Custos de Unidade Habitacional para Controle de Doença de Chagas | Área: | m ² | Quantidade de Casas | 8,0 |

| ESTADO DO CEARÁ | | | | |
|--------------------------------|-------|--------|------------------|---------------|
| PREFEITURA MUNICIPAL DE AURORA | | | | |
| ORÇAMENTO | Adm.: | jun/17 | SINAPI / SEINFRA | CEARÁ |
| | | | | LDI% = 25,00% |
| | | | | 06/2017 |

| 14.00 | ESQUADRIAS | | | | | | | | |
|-------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------|--------|--|--|--|-------|--------|
| 14.1 | Porta em chapa metálica 80 x 210cm completa (unid) | 4,00 | | | | | | | 4,00 |
| 14.2 | Porta em chapa metálica 60 x 210cm completa | 1,00 | | | | | | | 1,00 |
| 14.3 | Janela de correr tipo veneziana em chapa metálica (m ²) | 6,00 + | 0,36 | | | | | | 6,36 |
| 15.00 | PINTURAS | | | | | | | | |
| 15.1 | Pintura com cal, três demãos, incluso óleo de linhaça | 228,26 | | | | | | | 228,26 |
| 15.2 | Pintura grafite 2 demãos + 1demão zarcão p/esquadria metálica (janelas, portas e suporte da caixa d'água) | 8,00 + | 12,00 + | 0,72 + | | | | 15,96 | 36,68 |
| 16.00 | RESERVATÓRIO DE ÁGUA POTÁVEL | | | | | | | | |
| 16.1 | Escavação manual de valas | 1,00 X | 1,00 X | 0,30 | | | | | 0,30 |
| 16.2 | Concreto armado 15,0 Mpa para base do suporte do reservatório | 0,30 X | 0,70 X | 0,70 | | | | | 0,15 |
| 16.3 | Suporte para caixa d'água metálico, treliçado com 50 x 50 cm com ferro diâmetro 12,5 mm | 1,00 | | | | | | | 1,00 |
| 16.4 | Caixa d'água de polietileno ou equivalente, com tampa, capacidade 500 litros, com adaptadores, com flange 20mmx1/2" e 25mmx3/4", torneira de bóia real 1/2 com balão plástico, incluindo registro gaveta metal bruto 3/4". | 1,00 | | | | | | | 1,00 |
| 17.00 | LIMPEZA | | | | | | | | |
| 17.1 | Limpeza Geral da Obra | 44,98 | | | | | | | 44,98 |

Emerson Patrick Alves Martins
Engenheiro Civil - CREA/CE 321450
RNP 061528971-9





Prefeitura Municipal de Aurora
GOVERNO MUNICIPAL
CNPJ nº 07.978.042/0001-40

| MELHORIA HABITACIONAL PARA O CONTROLE DA DOENÇA DE CHAGAS | | | | | | | | | |
|---------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|----------------|---------|---------------------|-------------------|--------|--|--|
| Planilha Total de Custos das Unidades Habitacionais para Controle de Doença de Chagas | | Área: 44,98 m ² | | | Quantidade de Casas | | 8,00 | | |
| ESTADO DO CEARÁ | | | | | | | | | |
| PREFEITURA MUNICIPAL DE AURORA | | | | | | | | | |
| ADM.: | | Mês de referência jun/17 | | | LDI (%) | | 25,00% | | |
| ITENS | Código SINAPI 05.2017 Desonerada / Seinfra-CE 24.1 Desonerada | DESCRIÇÃO | UNID | QUANT | PREÇO UNIT. (R\$) | PREÇO TOTAL (R\$) | | | |
| 1 | | SERVIÇOS PRELIMINARES/INSTALAÇÃO DO CANTEIRO DE OBRAS | | | | 224,63 | | | |
| 1.1 | 73672 | Limpeza do terreno | m ² | 57,95 | 0,43 | 24,92 | | | |
| 1.2 | 74077/003 | Locação simples em estaca(sarrafo-60 x 2,5 x 5cm), com gabarito, com reaproveitamento | m ² | 44,98 | 4,44 | 199,71 | | | |
| 2 | | MOBILIZAÇÃO E DESMOBILIZAÇÃO | | | | 598,44 | | | |
| 2.1 | 72840 | Transporte terrestre | t x km | 1221,30 | 0,49 | 598,44 | | | |
| 3 | | ADMINISTRAÇÃO LOCAL | | | | 1.766,05 | | | |
| 3.1 | 2707 | Engenheiro responsável | h | 5,47 | 80,78 | 441,87 | | | |
| 3.2 | 4083 | Encarregado | h | 10,93 | 44,50 | 486,39 | | | |
| 3.3 | C0002 | Alojamento de pessoal (10 m ²) | m ² | 1,43 | 585,87 | 837,79 | | | |
| 4 | | MOVIMENTO DE TERRA | | | | 566,23 | | | |
| 4.1 | 73965/004 | Escavação manual de valas(baldrames) | m ³ | 6,19 | 57,47 | 355,74 | | | |
| 4.2 | 73964/006 | Reaterro manual apiloado | m ³ | 5,86 | 35,92 | 210,49 | | | |
| 5 | | FUNDAÇÃO | | | | 3.010,92 | | | |
| 5.1 | 74078/001 | Agulhamento de base, em pedra | m ² | 13,76 | 23,52 | 323,64 | | | |
| 5.2 | 74053/001 | Alvenaria em pedra, 30x40cm-corrída sob parede, junta seca | m ³ | 5,51 | 346,94 | 1.911,64 | | | |
| 5.3 | 73907/006 | Camada regularizadora em concreto simples, 30 x 7cm corrída | m ² | 9,18 | 16,24 | 149,08 | | | |

EMPRESA: PATRICK AVES, MARQUES
Engenheiro Civil - CREA/CE 321456
RNP 061528971-9





Prefeitura Municipal de Aurora
GOVERNO MUNICIPAL
CNPJ nº 07.978.042/0001-40

| MELHORIA HABITACIONAL PARA O CONTROLE DA DOENÇA DE CHAGAS | | | | | | | | | |
|---------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|----------------|---------------------|-------------------|--------|--|--|
| Planilha Total de Custos das Unidades Habitacionais para Controle de Doença de Chagas | | Área: | 44,98 | m ² | Quantidade de Casas | 8,00 | | | |
| ESTADO DO CEARÁ | | | | | | | | | |
| PREFEITURA MUNICIPAL DE AURORA | | | | | | | | | |
| ADM.: | | Mês de referência | | | LDI (%) | | 25,00% | | |
| ITENS | Código SINAPI 05.2017 Desonerada / Seinfra-CE 24.1 Desonerada | DESCRIÇÃO | UNID | QUANT | PREÇO UNIT. (R\$) | PREÇO TOTAL (R\$) | | | |
| 5.4 | 72131 | Alvenaria para baldrame em tijolo maciço comum (e=20cm) assentes com argamassa de cimento e areia (1:7), sem revestimento. (h=15 cm) | m ² | 6,88 | 91,07 | 626,56 | | | |
| 6 | | ESTRUTURA | | | | 2.391,65 | | | |
| 6.1 | 74202/001 | Laje pré-fabricada para forro do banheiro e = 8cm | m ² | 3,08 | 53,39 | 164,44 | | | |
| 6.2 | 93182 | Vergas pré-moldadas 10x10 cm, concreto fck=20,0 Mpa (portas e janelas) | m | 26,20 | 19,06 | 499,37 | | | |
| 6.3 | 93204 | Cinta de amarração em alvenaria um vez, em tijolo cerâmico maciço - 10x20x05cm,c/duas camadas cada c/2Ø% cada-corridos[baldrame e respaldo) | m | 45,88 | 26,72 | 1.225,91 | | | |
| 6.4 | 92776 | Armadura de aço CA-50 (6,4 mm - 1/4"), para baldrame (fornecimento/ corte/ colocação | kg | 45,88 | 10,94 | 501,93 | | | |
| 7 | | PAREDES E PAINÉIS (alvenaria de elevação) | | | | 5.148,40 | | | |
| 7.1 | 87504 | Alvenaria em tijolos cerâmico furado, meia vez (½ vez), assentados com argamassa 1:2:8 , juntas de 12mm | m ² | 114,13 | 45,11 | 5.148,40 | | | |
| 8 | | COBERTURA | | | | 4.202,23 | | | |
| 8.1 | 92539 | Estrutura para telhado em madeira de 1ª qualidade | m ² | 59,39 | 47,72 | 2.834,09 | | | |
| 8.2 | 94195 | Telhado cerâmico, tipo plan, | m ² | 59,39 | 13,82 | 820,77 | | | |
| 8.3 | 94221 | Cumeeira | m | 8,46 | 12,51 | 105,83 | | | |
| 8.4 | 94224 | Embocamento, cumeeira e laterais | m | 30,62 | 14,42 | 441,54 | | | |
| 9 | | INSTALAÇÕES ELÉTRICAS | | | | 38,18 | | | |
| 9.1 | 74131/001 | Quadro de distribuição geral para 3 elementos c/Tampa | | 1,00 | 38,18 | 38,18 | | | |



Engenheiro Civil - CREA/CE 321456
RNP 06 | 528971-9



Prefeitura Municipal de Aurora
GOVERNO MUNICIPAL
CNPJ nº 07.978.042/0001-40

| Planilha Total de Custos das Unidades Habitacionais para Controle de Doença de Chagas | | Área: | 44,98 | m ² | Quantidade de Casas | 8,00 |
|---------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|----------------|---------------------|-------------------|
| ESTADO DO CEARÁ | | | | | | |
| PREFEITURA MUNICIPAL DE AURORA | | | | | | |
| ADM.: | | Mês de referência | | | LDI (%) | |
| | | jun/17 | | | 25,00% | |
| ITENS | Código SINAPI 05.2017 Desonerada / Seinfra-CE 24.1 Desonerada | DESCRIÇÃO | UNID | QUANT | PREÇO UNIT. (R\$) | PREÇO TOTAL (R\$) |
| 9.2 | 1872 | Caixa de passagem 4 x 2 cm, completa | unid | 20,00 | 1,22 | 24,40 |
| 9.3 | 91854 | Eletroduto de pvc corrugado 3/4" | m | 31,62 | 5,50 | 173,91 |
| 9.4 | 91926 | Cabinho anti-chama(fio) Ø= 2,5mm ² | m | 123,24 | 2,39 | 294,54 |
| 9.5 | 91928 | Cabinho anti-chama(fio) Ø= 4,0mm ² | m | 12,00 | 3,32 | 39,84 |
| 9.6 | 74130/001 | Disjuntor monopolar termomagnético-15 A | unid. | 2,00 | 11,30 | 22,60 |
| 9.7 | 74130/001 | Disjuntor monopolar termomagnético-25 A | unid. | 1,00 | 11,30 | 11,30 |
| 9.8 | 92022 | Interruptor simples/tomada, completo | unid. | 3,00 | 24,70 | 74,10 |
| 9.9 | 91995 | Tomada simples, completo | unid. | 6,00 | 16,74 | 100,44 |
| 9.10 | 72339 | Tomada p/ chuveiro, completo | unid. | 1,00 | 33,41 | 33,41 |
| 9.11 | 91956 | Interruptor paralelo/Tomada simples | unid. | 3,00 | 28,29 | 84,87 |
| 9.12 | 91946 | Placa/espelho(tomadas e interruptores) | unid. | 13,00 | 5,74 | 74,62 |
| 9.13 | 12427 11472 | Lâmpadas incandescentes 60W (bocal/ lâmpada) | unid. | 6,00 | 4,28 | 25,68 |
| 9.14 | 73781/002 | isolador roldana médio em PVC | unid | 30,00 | 21,61 | 648,30 |
| 10.01 | | INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS | | | | 2.103,66 |
| 10.1.1 | 89957 | Ponto de água fria embutido, para chuveiro, caixa de descarga, lavatorio, pia de cozinha e tanque de lavar roupa, com material PVC rígido solúvel, inclusive conexões | unid | 5,00 | 85,40 | 427,00 |
| 10.1.2 | P.M | Suporte para reservatório - metalico de ferro redondo de 1/2" , h= 5,00m, instalado(inclusive fundação), de acordo com projeto. | unid | 1,00 | 993,19 | 993,19 |
| 10.1.3 | 94795 | Aquisição e instalação de caixa d'água de polietileno ou equivalente, com tampa, capacidade 500 litros, com adaptadores, com flange 20mmx1/2" e 25mmx3/4", torneira de boia real 1/2 com balão plástico | unid | 1,00 | 579,58 | 579,58 |



Eng.º RICARDO ALVES MARTINS
Engenheiro Civil - CREA/CE 321456
RNP: 06.1528971-9



Prefeitura Municipal de Aurora
GOVERNO MUNICIPAL
 CNPJ nº 07.978.042/0001-40

| MELHORIA HABITACIONAL PARA O CONTROLE DA DOENÇA DE CHAGAS | | | | | | |
|---------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|----------------|---------------------|-------------------|
| Planilha Total de Custos das Unidades Habitacionais para Controle de Doença de Chagas | | Área: | 44,98 | m ² | Quantidade de Casas | 8,00 |
| ESTADO DO CEARÁ | | | | | | |
| PREFEITURA MUNICIPAL DE AURORA | | | | | | |
| ADM.: | | Mês de referência | | | LDI (%) | |
| | | jun/17 | | | 25,00% | |
| ITENS | Código SINAPI 05.2017 Desonerada / Seinfra-CE 24.1 Desonerada | DESCRIÇÃO | UNID | QUANT | PREÇO UNIT. (R\$) | PREÇO TOTAL (R\$) |
| 10.1.4 | 73870/002 | Registro de gaveta ¾" com acabamento | unid | 1,00 | 48,74 | 48,74 |
| 10.1.5 | 89353 | Registro gaveta ¾" bruto | unid | 1,00 | 25,30 | 25,30 |
| 10.1.6 | 89970 | Registro de pressão ¾" para chuveiro com acabamento | unid | 1,00 | 29,85 | 29,85 |
| 10.02 | | INSTALAÇÕES SANITÁRIAS | | | | 653,45 |
| 10.2.1 | C1950 | Ponto de esgoto para vaso sanitário, caixa sifonada, pia, lavatório e tanque, inclusive conexões. | unid | 1,00 | 134,21 | 134,21 |
| 10.2.2 | 1030 | Caixa de descarga completa de plástico, instalado | unid. | 1,00 | 29,90 | 29,90 |
| 10.2.3 | 74051/002 | Caixa de gordura, com tampa, PVC 250x230x 75 mm | unid | 1,00 | 120,44 | 120,44 |
| 10.2.4 | 11713 | Caixa sifonada 150x150x50 mm | unid | 1,00 | 19,61 | 19,61 |
| 10.2.5 | 74104/001 | Caixa de inspeção em alvenaria de tijolo maciço 60X60X60 cm, revestida internamente com barra lisa (cimento e areia - traço: 1:4) com tampa pré-moldada de concreto e fundo de concreto 15 Mpa tipo C - Escavação e confecção | unid. | 3,00 | 116,43 | 349,29 |
| 10.03 | | SUMIDOURO | | | | 1.426,93 |
| 10.3.1 | C2832 M | Sumidouro em alvenaria de tijolos cerâmicos de 1 vez a crivo, diâmetro de 1,50 m, altura de 3,50 m, com tampa em concreto armada diâmetro de 1,60 m e espessura de 10 cm. | unid. | 1,00 | 1.426,93 | 1.426,93 |
| 10.04 | | TANQUE SÉPTICO | | | | 1.129,84 |
| 10.4.1 | C2832 M | Fossa séptica em alvenaria de tijolos cerâmicos, dimensões externas 2,41X1,41X1,64 m, revestida internamente com barra lisa, e tampa em concreto armado com espessura de 10 cm. | unid. | 1,00 | 1.129,84 | 1.129,84 |



Engenheiro Patrick Alves Martins
 Engenheiro Civil - CREA/CE-321456
 RNP 061528971-9



Prefeitura Municipal de Aurora
GOVERNO MUNICIPAL
 CNPJ nº 07.978.042/0001-40

| MELHORIA HABITACIONAL PARA O CONTROLE DA DOENÇA DE CHAGAS | | | | | | | | | |
|---------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|----------------|---------------------|-------------------|--------|--|--|
| Planilha Total de Custos das Unidades Habitacionais para Controle de Doença de Chagas | | Área: | 44,98 | m ² | Quantidade de Casas | 8,00 | | | |
| ESTADO DO CEARÁ | | | | | | | | | |
| PREFEITURA MUNICIPAL DE AURORA | | | | | | | | | |
| ADM.: | | Mês de referência | | | LDI (%) | | 25,00% | | |
| ITENS | Código SINAPI 05.2017 Desonerada / Seinfra-CE 24.1 Desonerada | DESCRIÇÃO | UNID | QUANT | PREÇO UNIT. (R\$) | PREÇO TOTAL (R\$) | | | |
| 10.4.2 | 83534 | Laje de fundo da fossa executada em concreto (fck=21 MPa) e com espessura mínima de 8 cm | m ³ | 0,27 | 417,39 | 112,70 | | | |
| 11 | | INSTALAÇÕES METAIS e ACESSÓRIOS | | | | 645,03 | | | |
| 11.1 | 6021 | Vaso sanitário, sifonado, louça branca, padrão popular com conjunto para fixação - fornecimento e instalação | unid. | 1,00 | 206,68 | 206,68 | | | |
| 11.2 | 377 | Assento para vaso sanitário, de plástico, padrão popular - fornecimento e instalação) | unid. | 1,00 | 19,95 | 19,95 | | | |
| 11.3 | 9535 | Chuveiro elétrico popular, c/ braço de alumínio, instalado | und. | 1,00 | 61,39 | 61,39 | | | |
| 11.4 | 86943 | Lavatório de louça sem coluna, inclusive torneira metálica cromada simples, sifão e valvula de plástico, instalados | unid. | 1,00 | 144,34 | 144,34 | | | |
| 11.5 | C3603 | Pia de cozinha em granitina de 1,20m inclusive torneira metálica cromada simples, sifão e valvula de plástico, instalados | unid | 1,00 | 96,83 | 96,83 | | | |
| 11.6 | C3059 | Tanque de lavar roupa pré-moldado- duas cubas mais batedor, inclusive torneira metálica amarela simples, sifão e valvula de plástico, instalados | unid | 1,00 | 115,84 | 115,84 | | | |
| 12 | | REVESTIMENTOS (interno/externo de paredes e teto do WC) | | | | 7.368,36 | | | |
| 12.1 | 87873 | Chapisco 1:4 | m ² | 228,26 | 3,83 | 828,58 | | | |
| 12.2 | 87530 | Reboco paulista c/ argamassa de cimento/cal/areia(1:4:8) com 2 cm de espessura | m ² | 228,26 | 24,87 | 5.676,83 | | | |
| 12.3 | 87268 | Cerâmica esmaltada (20x30), linha popular PEI-4, assentada com argamassa colante, com rejuntamento em cimento branco, piso + parede c/ altura 1,80m - banheiro | m ² | 11,28 | 51,40 | 579,79 | | | |

Enrico Patrick Alves Martins
 Engenheiro Civil - CREA/CE 321456
 RNP 061528971-9





Prefeitura Municipal de Aurora
GOVERNO MUNICIPAL
 CNPJ nº 07.978.042/0001-40

| MELHORIA HABITACIONAL PARA O CONTROLE DA DOENÇA DE CHAGAS | | | | | | |
|---------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|----------------|---------------------|-------------------|
| Planilha Total de Custos das Unidades Habitacionais para Controle de Doença de Chagas | | Área: | 44,98 | m ² | Quantidade de Casas | 8,00 |
| ESTADO DO CEARÁ | | | | | | |
| PREFEITURA MUNICIPAL DE AURORA | | | | | | |
| ADM.: | | Mês de referência | | | LDI (%) | |
| | | jun/17 | | | 25,00% | |
| ITENS | Código SINAPI 05.2017 Desonerada / Seinfra-CE 24.1 Desonerada | DESCRIÇÃO | UNID | QUANT | PREÇO UNIT. (R\$) | PREÇO TOTAL (R\$) |
| 12.4 | 87268 | Cerâmica esmaltada (30x20), linha popular PEI-4, assentada com argamassa colante, com rejuntamento em cimento branco, sobre a pia e o tanque, com altura de 0,60 m de altura (2 FIADAS). | m ² | 2,88 | 51,40 | 148,03 |
| 12.5 | C0777 | Barrido chapiscado externo, com peneira, com altura de 80 cm. | m ² | 20,26 | 6,67 | 135,13 |
| 13 | | PISOS INTERNOS E EXTERNOS | | | | |
| 13.1 | 73991/002 | Regularização - cimento queimado, casa | m ² | 36,94 | 33,13 | 1.223,82 |
| 13.2 | 83668 | Lastro de brita | m ³ | 2,60 | 87,91 | 228,57 |
| 13.3 | 94975 | Concreto fck= 15,0 Mpa, contra-pisos internos | m ³ | 1,85 | 307,96 | 569,73 |
| 13.4 | 94994 | Calçada em concreto fck=20,0 Mpa, fechamento com tijolo maciço e regularização - cimento sarrafiado | m ² | 15,07 | 55,67 | 838,95 |
| 14 | | ESQUADRIAS | | | | |
| 14.1 | 73933/003 | Porta metálica, 60 x210cm | unid. | 1,00 | 566,27 | 566,27 |
| 14.2 | 73933/003 | Porta metálica, 80 x210cm | unid. | 4,00 | 566,27 | 2.265,08 |
| 14.3 | 91306 | Fechadura de embutir completa para portas internas padrão de acabamento popular | unid. | 5,00 | 59,76 | 298,80 |
| 14.4 | 74047/002 | Dobradiça em aço zincado | unid. | 15,00 | 20,26 | 303,90 |
| 14.5 | 94562 | Janela de ferro, chapa metálica, 150 x 100cm, correr, veneziana | m ² | 6,00 | 398,72 | 2.392,32 |
| 14.6 | 94581 | Janela de ferro, chapa metálica, 60 x 60cm, c/vidro martelado(banheiro) | m ² | 0,36 | 459,99 | 165,60 |
| 15 | | PINTURAS (paredes - externas, internas, esquadrias e teto) | | | | |
| 15.1 | 88487 | Pintura interna externa com duas demãos com tinta PVA cor branca exterior | m ² | 228,26 | 7,42 | 1.693,69 |
| | | | | | | 2.378,30 |

Emerson Patrick Alves Martins
 Engenheiro Civil - CREA/CE 321456





Prefeitura Municipal de Aurora
GOVERNO MUNICIPAL
CNPJ nº 07.978.042/0001-40

| MELHORIA HABITACIONAL PARA O CONTROLE DA DOENÇA DE CHAGAS | | | | | | | | | |
|---------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|----------------|---------------------|-------------------|--|--|--|
| Planilha Total de Custos das Unidades Habitacionais para Controle de Doença de Chagas | | Área: | 44,98 | m ² | Quantidade de Casas | 8,00 | | | |
| ESTADO DO CEARÁ | | | | | | | | | |
| PREFEITURA MUNICIPAL DE AURORA | | | | | | | | | |
| ADM.: | | Mês de referência | | | LDI (%) | 25,00% | | | |
| ITENS | Código SINAPI 05.2017 Desonerada / Seinfra-CE 24.1 Desonerada | DESCRIÇÃO | UNID | QUANT | PREÇO UNIT. (R\$) | PREÇO TOTAL (R\$) | | | |
| 15.2 | 73924/003 | Pintura em esmalte sintético fosco azul celeste em duas demãos (portas, janelas e suporte da caixa d'água) | m ² | 36,68 | 18,61 | 682,61 | | | |
| 16 | | RESERVATÓRIO DE ÁGUA POTÁVEL | | | | 1.727,86 | | | |
| 16.1 | 79517/001 | Escavação manual de valas | m ³ | 0,30 | 23,94 | 7,18 | | | |
| 16.2 | 94975 73990/001 | Concreto armado 15,0 Mpa para base do suporte do reservatório | m ³ | 0,15 | 817,40 | 122,61 | | | |
| 16.3 | P. M. | Suporte para caixa d'água metálico, treliçado com 50 x 50 cm com ferro diâmetro 12,5 mm | unid. | 1,00 | 993,19 | 993,19 | | | |
| 16.4 | 88504 89353 | Caixa d'água de polietileno ou equivalente, com tampa, capacidade 500 litros, com adaptadores, com flange 20mmx1/2" e 25mmx3/4", torneira de bóia real 1/2 com balão plástico, incluindo registro gaveta metal bruto 3/4" | unid. | 1,00 | 604,88 | 604,88 | | | |
| 17 | | LIMPEZA | | | | 83,66 | | | |
| 17.1 | 9537 | Limpeza Geral da Obra | m ² | 44,98 | 1,86 | 83,66 | | | |
| 18 | | TOTAL GERAL DA OBRA (1 UNIDADE) | | | | 46.035,57 | | | |
| 19 | | BDI% | 25,00% | | | 11.508,54 | | | |
| 20 | | TOTAL GERAL COM BDI (1 UNIDADE) | | | | 57.544,11 | | | |
| 21 | | TOTAL GERAL COM BDI (8 UNIDADES) | | | | 460.352,86 | | | |



Errielson Patrick Alves Martins
Engenheiro Civil - CREA/CE-321456
RNP-041528971-9



Prefeitura Municipal de Aurora
GOVERNO MUNICIPAL
CNPJ nº 07.978.042/0001-40

| MELHORIA HABITACIONAL PARA O CONTROLE DA DOENÇA DE CHAGAS | | | | | | |
|---------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------|---------------------|-------|----------------|---------------------|-------------------|
| Planilha Total de Custos das Unidades Habitacionais para Controle de Doença de Chagas | | Área: | 44,98 | m ² | Quantidade de Casas | 8,00 |
| ESTADO DO CEARÁ | | | | | | |
| PREFEITURA MUNICIPAL DE AURORA | | | | | | |
| ADM.: | | Mês de referência | | LDI (%) | | 25,00% |
| | | jun/17 | | | | |
| ITENS | Código SINAPI 05.2017 Desonerada / Seinfra-CE 24.1 Desonerada | DESCRIÇÃO | UNID | QUANT | PREÇO UNIT. (R\$) | PREÇO TOTAL (R\$) |
| 22 | | PLACA DA OBRA | | | | 957,90 |
| 23 | | TOTAL GERAL DA OBRA | | | | 461.310,76 |

Engenheiro Civil - CREA:

Emerson Patrick Alves Martins
Engenheiro Civil - CREA/CE 321456
RNP 061528971-9





Prefeitura Municipal de Aurora

GOVERNO MUNICIPAL

CNPJ nº 07.978.042/0001-40



MELHORIA HABITACIONAL PARA CONTROLE DA DOENÇA DE CHAGAS

COMPOSIÇÃO DE PREÇO

SINAPI

PLACA DE OBRA - MANUAL DE IDENTIFICAÇÃO VISUAL FUNASA - GOV FEDERAL - m²

DADOS:

1) Consumo de material por m²

| | Unidade | Quant. |
|----------------------------|----------------|--------|
| Chapa galvanizada | m ² | 1,00 |
| Madeira mista 7,5 x 7,5cm | m | 1,98 |
| Prego de 1 1/4" x 13 | kg | 0,03 |
| Prego de 2 1/2" x 8 | kg | 0,04 |
| Sarrafo de madeira 1" x 4" | m | 2,41 |
| Thinner | litro | 0,01 |
| Tinta óleo fosca | litro | 0,09 |
| Zarcão martelado | litro | 0,09 |

2) Leis Sociais

| | |
|-----------------|--------------|
| 119,90 % | 2,199 |
|-----------------|--------------|

3) Salário hora

| | Carpinteiro | Servente |
|------------------|--------------|-------------|
| Sem Leis sociais | 6,24 | 3,33 |
| Com Leis Sociais | 13,72 | 7,33 |

4) Coeficiente de produção

| | Pintor | Carpinteiro | Servente |
|------------------|--------|-------------|----------|
| Armação da placa | - | 0,40 | 0,40 |
| Lay-out da placa | 25,00 | - | - |

horas por m²
R\$ por m²

5) Preço do material

| | Unidade | Valor (R\$) |
|----------------------------|----------------|-------------|
| Chapa galvanizada | m ² | 29,50 |
| Madeira mista 7,5 x 7,5cm | m | 10,75 |
| Prego de 1 1/4" x 13 | kg | 11,54 |
| Prego de 2 1/2" x 8 | kg | 10,25 |
| Sarrafo de madeira 1" x 4" | m | 8,13 |
| Thinner | litro | 14,97 |
| Tinta óleo fosca | litro | 18,69 |
| Zarcão martelado | litro | 17,13 |

SERVIÇO: PLACA DE OBRA

UNIDADE: m²

| INSUMOS | UNIDADE | QUANT. | CUSTO UNITÁRIO | PARCELA DO PREÇO UNITÁRIO | | |
|----------------------------|----------------|--------|----------------|---------------------------|-------------|--------|
| | | | | MATERIAL | MÃO-DE-OBRA | EQUIP. |
| Chapa galvanizada | m ² | 1,00 | R\$ 29,50 | 29,50 | | |
| Madeira mista 7,5 x 7,5cm | m | 1,98 | R\$ 10,75 | 21,29 | | |
| Prego de 1 1/4" x 13 | kg | 0,03 | R\$ 11,54 | 0,35 | | |
| Prego de 2 1/2" x 8 | kg | 0,04 | R\$ 10,25 | 0,41 | | |
| Sarrafo de madeira 1" x 4" | m | 2,41 | R\$ 8,13 | 19,59 | | |
| Thinner | litro | 0,01 | R\$ 14,97 | 0,15 | | |
| Tinta óleo fosca | litro | 0,09 | R\$ 18,63 | 1,68 | | |
| Zarcão martelado | litro | 0,09 | R\$ 17,13 | 1,54 | | |
| Pintor | hora | 0,40 | R\$ 11,90 | | 4,76 | |
| Carpinteiro | hora | 0,40 | R\$ 11,71 | | 4,68 | |
| Servente | hora | 0,40 | R\$ 7,84 | | 3,14 | |

SUB-TOTAL

CUSTO DIRETO TOTAL

B.D.I. (00,00%)

PREÇO TOTAL

QUANTIDADE DE PLACAS

m² (R\$)

8,80 x 108,85 = 957,90

| |
|---------------|
| 74,50 |
| 87,08 |
| 0,25 |
| 108,85 |
| 1,00 |

Emerson Patrick Alves Martins
Engenheiro Civil - CREA/CE 321456
RNP 061528971-9

Custo unitário da placa (m²)



Prefeitura Municipal de Aurora
GOVERNO MUNICIPAL
 CNPJ nº 07.978.042/0001-40



| MELHORIA HABITACIONAL PARA O CONTROLE DA DOENÇA DE CHAGAS | | | | |
|-----------------------------------------------------------|-------|----------------|---------------------|--------------|
| Planilha de Custos de Unidade Habitacional | 44,98 | m ² | Quantidade de Casas | 3,0 |
| ESTADO DO CEARÁ | | | | |
| Município de AURORA | | | | |
| | | | | LDI%= 25,00% |
| CALCULO DO BDI | | | | |

Para o cálculo do BDI será aplicada a seguinte fórmula básica

$$BDI = \left[\frac{\left(\left(\frac{1+i}{100} \right) \left(\frac{1+r}{100} \right) \left(\frac{1+f}{100} \right) \right)}{1 - \left(\frac{T+S+C+L}{100} \right)} - 1 \right] \times 100 = \left[\frac{\left((1+i)(1+r)(1+f) \right)}{1 - (t+s+c+l)} - 1 \right] \times 100 =$$

sendo: i = taxa de Administração Central;
 r = taxa de risco do empreendimento;
 f = taxa de custo financeiro do capital de giro;
 t = taxa de tributos federais;
 s = taxa de tributo municipal – ISS
 c = taxa de despesas de comercialização
 l = lucro ou remuneração líquida da empresa.

| ITEM | DISCRIMINAÇÃO | TAXAS DO BDI |
|------|-------------------------|--------------|
| | | (%) |
| 1 | Adm. Central | 4,82% |
| 1.1 | Rateio Adm. Central | 3,80% |
| 1.2 | Despesas Específicas | 1,02% |
| 2 | Taxa de Risco | 1,50% |
| 3 | Despesa Financeira | 2,75% |
| 4 | Tributos | 5,65% |
| 4.1 | PIS | 0,65% |
| 4.2 | COFINS | 3,00% |
| 4.3 | ISS | 2,00% |
| 5 | Taxa de Comercialização | 1,40% |
| 6 | Lucro | 5,50% |
| | Cálculo do BDI | 25,00% |

ADMINISTRAÇÃO CENTRAL

DEFINIÇÃO: Administração Central é um dos componentes das Despesas Indiretas. A obtenção de seus dados e a sua comprovação pode ser feita através de demonstrações contábeis e financeiras constantes do balanço anual da empresa.

RATEIO DA ADMINISTRAÇÃO CENTRAL

DEFINIÇÃO: Rateio é a parcela de despesa da Administração Central, debitada a determinada obra segundo os critérios estabelecidos pela direção da empresa.

DESPESAS ESPECÍFICAS DA ADMINISTRAÇÃO CENTRAL

DEFINIÇÃO: São despesas claramente definidas para atender determinadas obras pagas total ou parcialmente pela Administração Central.

TAXA DE RISCO DO EMPREENDIMENTO – aplicável aos contratos de Empreitada por Preços Unitários, Preço Fixo, Global ou Integral.

DEFINIÇÃO: Taxa que se aplica para empreitadas por preço unitário, preço fixo, global ou Integral, para cobrir eventuais incertezas decorrentes de omissão de serviços, quantitativos irrealistas ou insuficientes, projetos mal feitos ou indefinidos, especificações deficientes, inexistência de sondagem do terreno, etc.

CUSTO FINANCEIRO – Aplicáveis para contratos com pagamento a prazo.

DEFINIÇÃO: O custo financeiro pode ser considerado para pagamentos a prazo e compreende duas partes: uma pela perda monetária decorrente da defasagem entre a data do efetivo desembolso e a data da receita correspondente; a outra parte, de juros, correspondente ao financiamento da obra, pago pelo executor.

TRIBUTOS FEDERAIS

DEFINIÇÃO: referem-se às alíquotas do PIS e da COFINS

TRIBUTO MUNICIPAL - ISS

DEFINIÇÃO: Trata-se de um tributo municipal cobrado pela prestação de serviços no local de execução da obra ou do serviço.

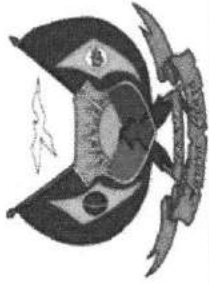
TAXA DE COMERCIALIZAÇÃO

DEFINIÇÃO: É o resultado de todos os gastos não computados como Custos Diretos ou Indiretos, referentes à comercialização do produto mais as reservas de contingência ocorridas num determinado período, dividido pelo faturamento global no mesmo período.

LUCRO OU BENEFÍCIO

DEFINIÇÃO: Lucro ou Benefício é uma parcela destinada a remunerar o custo de oportunidade do capital aplicado, a capacidade administrativa, gerencial e tecnológica adquirida ao longo de anos de experiência no ramo, a responsabilidade pela administração do contrato e condução da obra através da estrutura organizacional da empresa e os investimentos na formação profissional do seu pessoal e criar a capacidade de reinvestir no próprio negócio.

Emerson Patrick Alves Martins
 Engenheiro Civil - CREA/CE 321456
 RNP 061528971-9



Prefeitura Municipal de Aurora
GOVERNO MUNICIPAL
CNPJ nº 07.978.042/0001-40

CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO
PREFEITURA MUNICIPAL DE AURORA

OBRA: Unidade Habitacional para Controle da Doença de Chagas, área de 44,98m², (dois quartos), com abastecimento d'água.

DATA:

jun/17

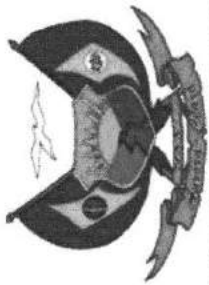
BDI: (%) 25,00%
MOEDA: R\$

Quantidade de unidades de 44,98m², com abastecimento d'água habitacional e energia elétrica = **8,00**

| ITEM | SERVIÇOS | MÊS | | | | | | TOTAL |
|------|-------------------------------------------|-----------|-----------|-----------|-----------|----------|-----------|-------|
| | | 01 | 02 | 03 | 04 | 05 | 06 | |
| 1 | PLACA DE OBRA - MOD.GOV.FEDERAL | 957,90 | | | | | 957,90 | |
| 2 | SERVIÇOS PRELIMINARES | 1.797,04 | | | | | 1.797,04 | |
| 3 | MOBILIZAÇÃO / DESMOBILIZAÇÃO | 2.393,76 | | | | 2.393,76 | 4.787,52 | |
| 4 | ADMINISTRAÇÃO LOCAL | 2.354,73 | 2.354,73 | 2.354,73 | 2.354,73 | 2.354,73 | 14.128,40 | |
| 5 | FUNDAÇÕES, INFRA E SUPERESTRUTURA | 15.916,80 | 15.916,80 | 15.916,80 | | | 47.750,40 | |
| 6 | PAVIMENTAÇÃO - PISOS | | 7.629,52 | 7.629,52 | 7.629,52 | | 22.888,56 | |
| 7 | ALVENARIAS DE VEDAÇÃO - PAREDES E PAINÉIS | 10.296,80 | 10.296,80 | 10.296,80 | 10.296,80 | | 41.187,20 | |
| 8 | REVESTIMENTOS DE PAREDES | | 14.736,72 | 14.736,72 | 14.736,72 | | 58.946,88 | |
| 9 | COBERTURA | | 11.205,95 | 11.205,95 | 11.205,95 | | 33.617,84 | |
| 10 | ESQUADRIAS | | 23.967,88 | 23.967,88 | | | 47.935,76 | |
| 11 | INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS | | | 16.829,28 | | | 16.829,28 | |
| 12 | INSTALAÇÕES SANITÁRIAS | | | 5.227,60 | | | 5.227,60 | |
| 13 | SUMIDOURO | | 11.415,44 | | | | 11.415,44 | |

Emerson Patrick Alves Martins
Engenheiro Civil - CREA/CE 221456
RNP 061528971-9





Prefeitura Municipal de Aurora
GOVERNO MUNICIPAL
CNPJ nº 07.978.042/0001-40

CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO
PREFEITURA MUNICIPAL DE AURORA

OBRA: Unidade Habitacional para Controle da Doença de Chagas, área de 44,98m², (dois quartos), com abastecimento d'água.

DATA: jun/17

BDI: (%) 25,00%
MOEDA: R\$

Quantidade de unidades de 44,98m², com abastecimento d'água habitacional e energia elétrica = **8,00**

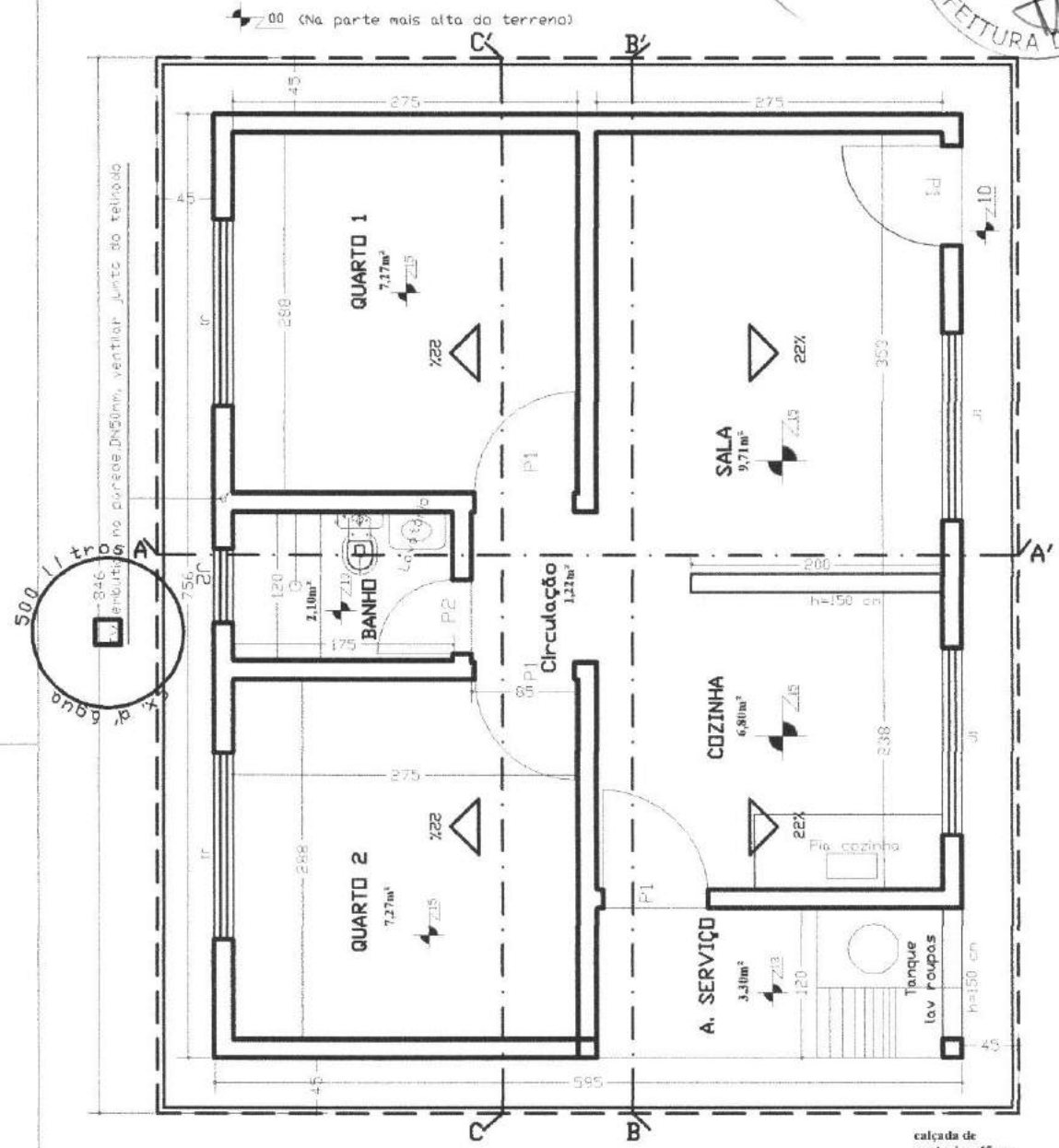
| ITEM | SERVIÇOS | M E S | | | | | | TOTAL |
|------|--------------------------------|--------|-----------|----------|----------|-----------|-----------|-------|
| | | 01 | 02 | 03 | 04 | 05 | 06 | |
| 14 | TANQUE SÉPTICO | | | 9.940,32 | | | 9.940,32 | |
| 15 | LOUÇAS E ACESSÓRIOS SANITÁRIOS | | | 5.160,24 | | | 5.160,24 | |
| 16 | INSTALAÇÕES ELÉTRICAS | | 13.169,52 | | | | 13.169,52 | |
| 17 | PINTURAS | | | | 9.505,20 | 9.505,20 | 19.010,40 | |
| 18 | RESERVATÓRIO DE ÁGUA POTÁVEL | | | | | 13.822,88 | 13.822,88 | |
| 19 | LIMPEZA GERAL | 111,55 | 111,55 | 111,55 | 111,55 | 111,55 | 669,28 | |

Valor dos
serviços sem
BDI:

| | | | | | | | |
|-----------------------|-----------|------------|------------|------------|------------|------------|-------------------|
| SUB-TOTAL | 32.870,68 | 110.804,91 | 123.377,39 | 55.840,47 | 26.708,20 | 18.682,92 | 369.242,46 |
| BDI..... | 8.217,41 | 27.700,38 | 30.843,40 | 13.959,68 | 6.676,84 | 4.670,59 | |
| TOTAL NO MES | 42.045,99 | 138.505,29 | 154.220,79 | 69.800,15 | 33.385,04 | 23.353,51 | |
| TOTAL ACUMULADO | 42.045,99 | 180.551,28 | 334.772,07 | 404.572,21 | 437.957,25 | 461.310,76 | |

Emerson Patrick Alves Martins
Engenheiro Civil - CREA/CE 321456
RNP 061528971-9





PLANTA BAIXA
Esc.: 1 / 50

ESQUADRIAS
Porta >P1 - 080 X 210
Porta >P2 - 060 X 210
Janelas
>J1 - 150 X 100 / h=110
>J2 - 60 X 60 / h=180

Projeto de **A R Q U I T E T U R A**

ASSINATURAS

AUTOR DO PROJETO
Engo Civil

Emerson Patrick Alves Martins
Engenheiro Civil CREA 321456
RNPub: 26.71-9

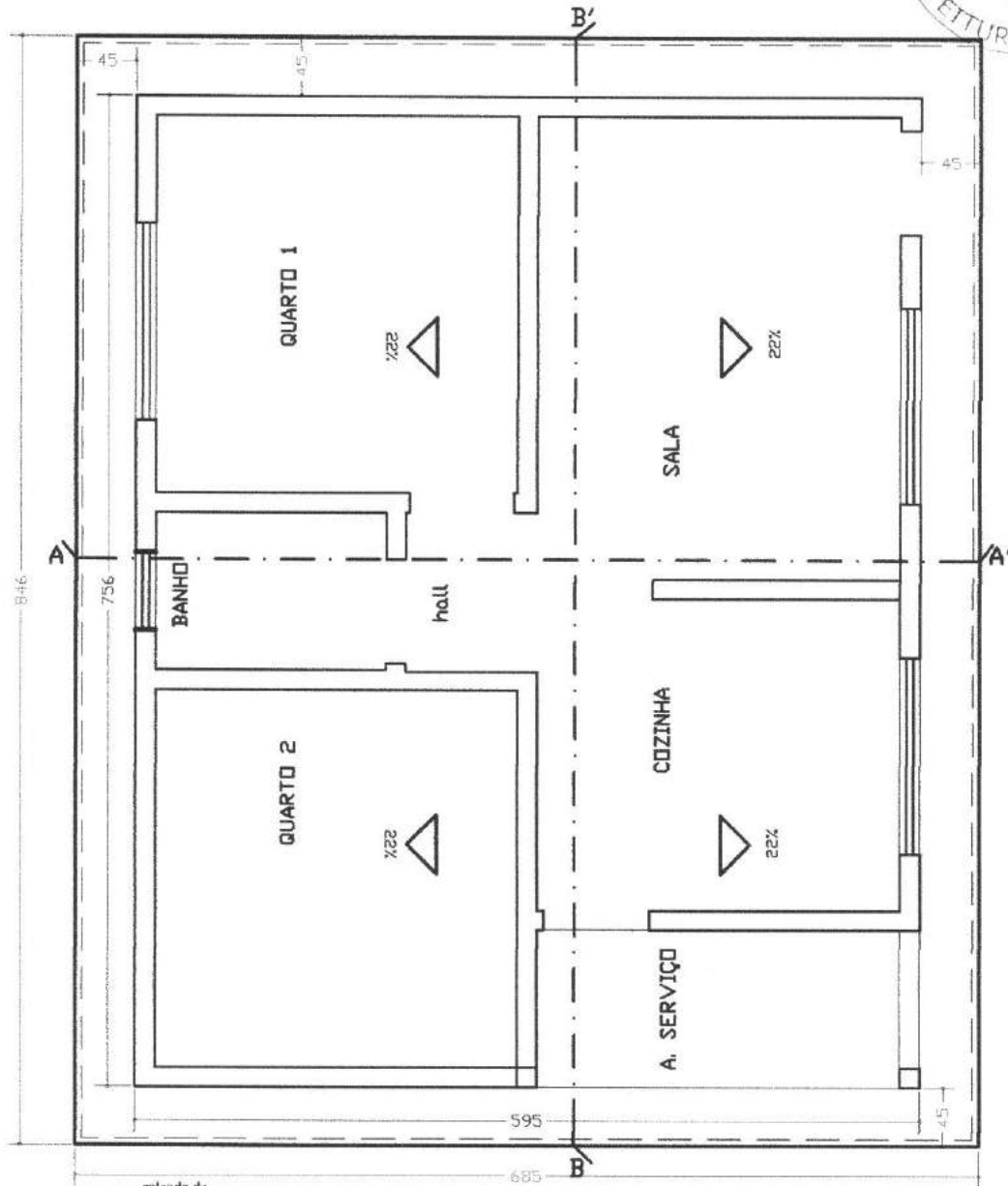
| ÁREAS (m²) | | | |
|------------|------------|-------|--------|
| TERREND | CONSTRUÍDA | LIVRE | TOTAL |
| VARIÁVEL | 44.982 | | 44.982 |

ASSUNTOS: **PLANTA BAIXA - 2 QUARTOS**

| | | | | | | |
|----------|------------|---------------|-----------|-------|-------|--------------------------|
| ESCALAS: | INDICADAS | (cotas em cm) | FRANQUIA: | 1 / 9 | DESA: | RESIDENCIAL UNI-FAMILIAR |
| DATA: | Junho/2017 | | | | | |

APROVAÇÃO:

(Handwritten signature)

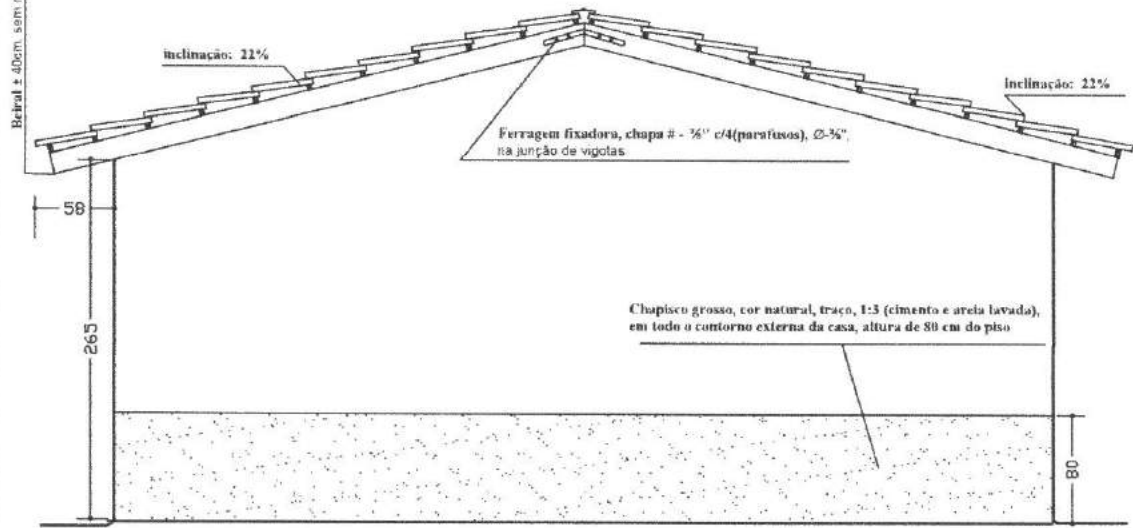
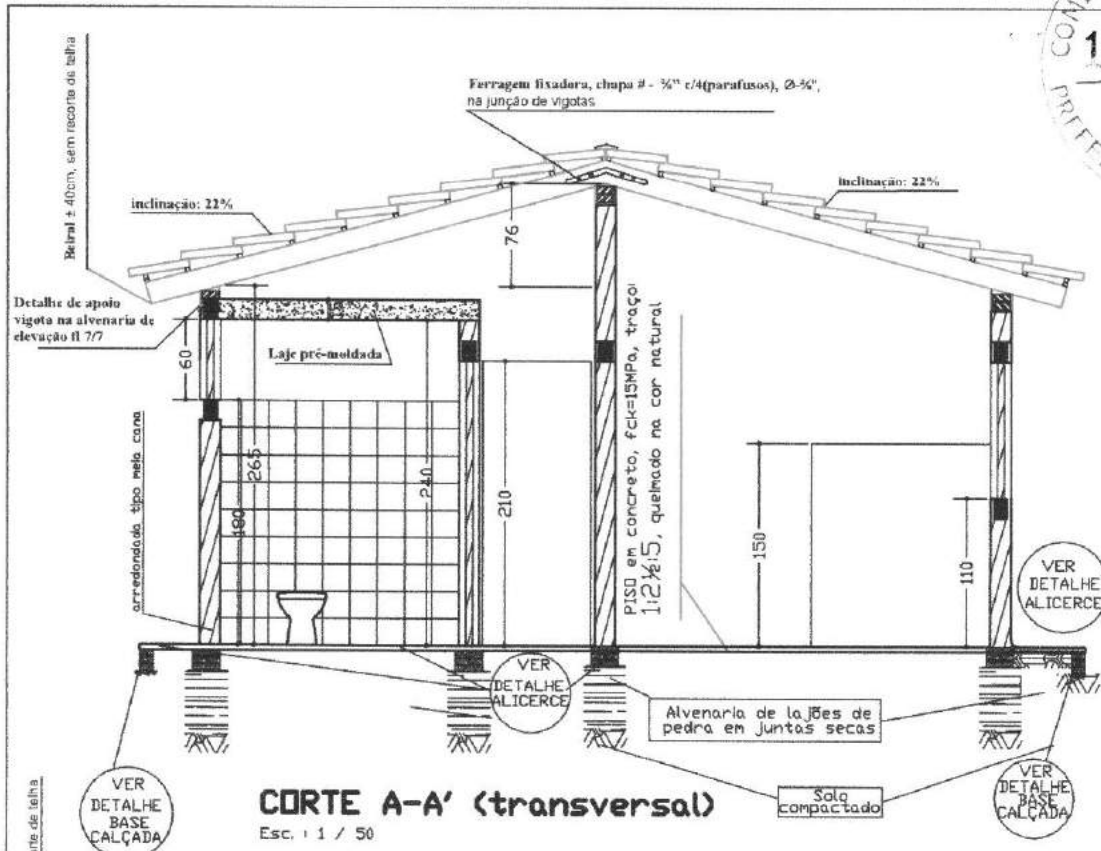


calçada de proteção - 50cm

projeção do telhado - 40cm

PLANTA DE COBERTURA
Esc. 1 / 50

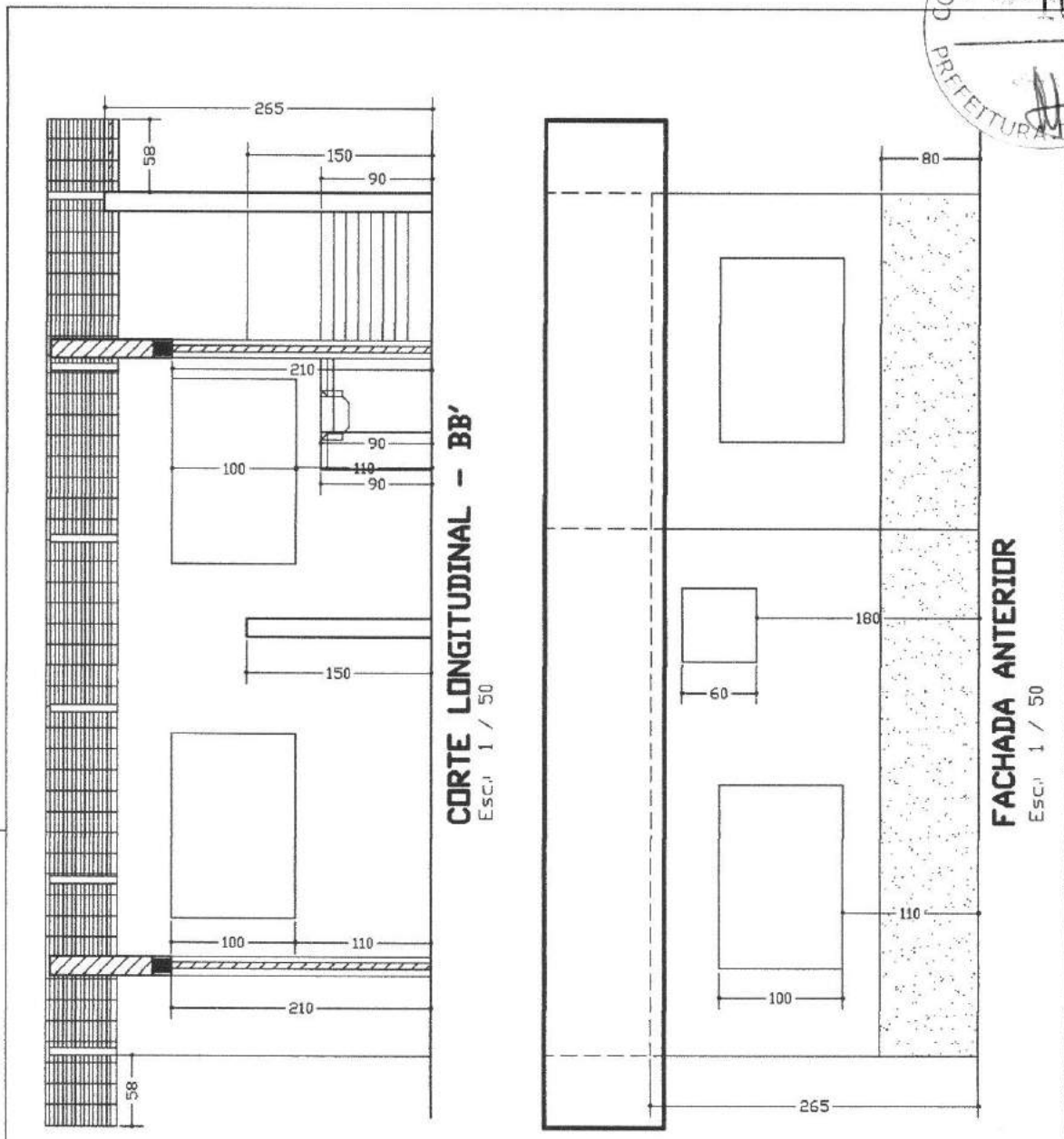
| | | | |
|--------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|-------------------------------|
| Projeto de | A R Q U I T E T U R A | | |
| ASSINATURAS | | | |
| AUTOR DO PROJETO Engo. Civil | Emerson Patrick Alves Martins Engenheiro Civil - CREA/RS 321456 RNP 161.226.71-9 | | |
| APROVAÇÃO: | | | |
| ÁREAS (m²) | | | |
| TERRENO VARIÁVEL | CONSTRUÍDA 44.982 | LIVRE VARIÁVEL | TOTAL 44.982 |
| ASSUNTOS: PLANTA DE COBERTURA | | | |
| ESCALAS INDICADAS | (cotas em cm) | FRANCHA 2/9 | OBRA RESIDENCIAL UNI-FAMILIAR |
| DATA Junho/2017 | | | |




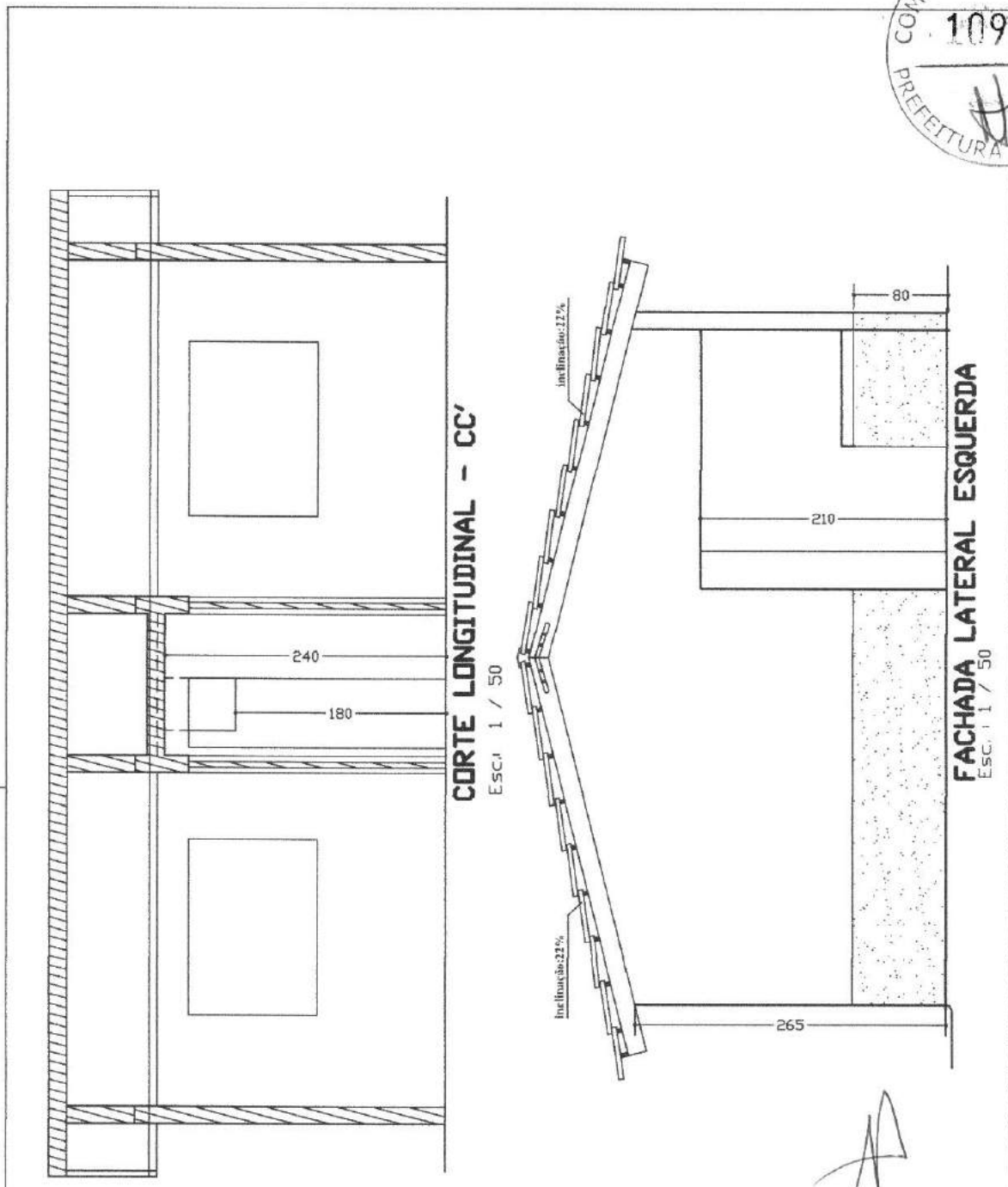
FACHADA LATERAL DIREITA
Esc. 1 / 50

| | | | |
|------------------------------------------------------------------|---------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------|
| Projeto de A R Q U I T E T U R A | | | |
| ASSINATURAS | | | |
| | | AUTOR DO PROJETO Engo. Civil: Emerson Patrick Alyce Martins Engenheiro Civil CREA 321456 RNP 161026-71-9 NOME E CREA | |
| ÁREAS (m ²) | | | |
| TERRENO | CONSTRUIDA | LIVRE | TOTAL |
| VARIÁVEL | 44.982 | VARIÁVEL | 44.982 |
| ASSUNTOS: cutre transversal AA' e fachada lateral direita | | | |
| ESCALAS: INDICADAS | (cotas em cm) | PRANCHA: 3/9 | LIBRA: RESIDENCIAL UNI-FAMILIAR |
| DATA: Junho/2017 | | | |

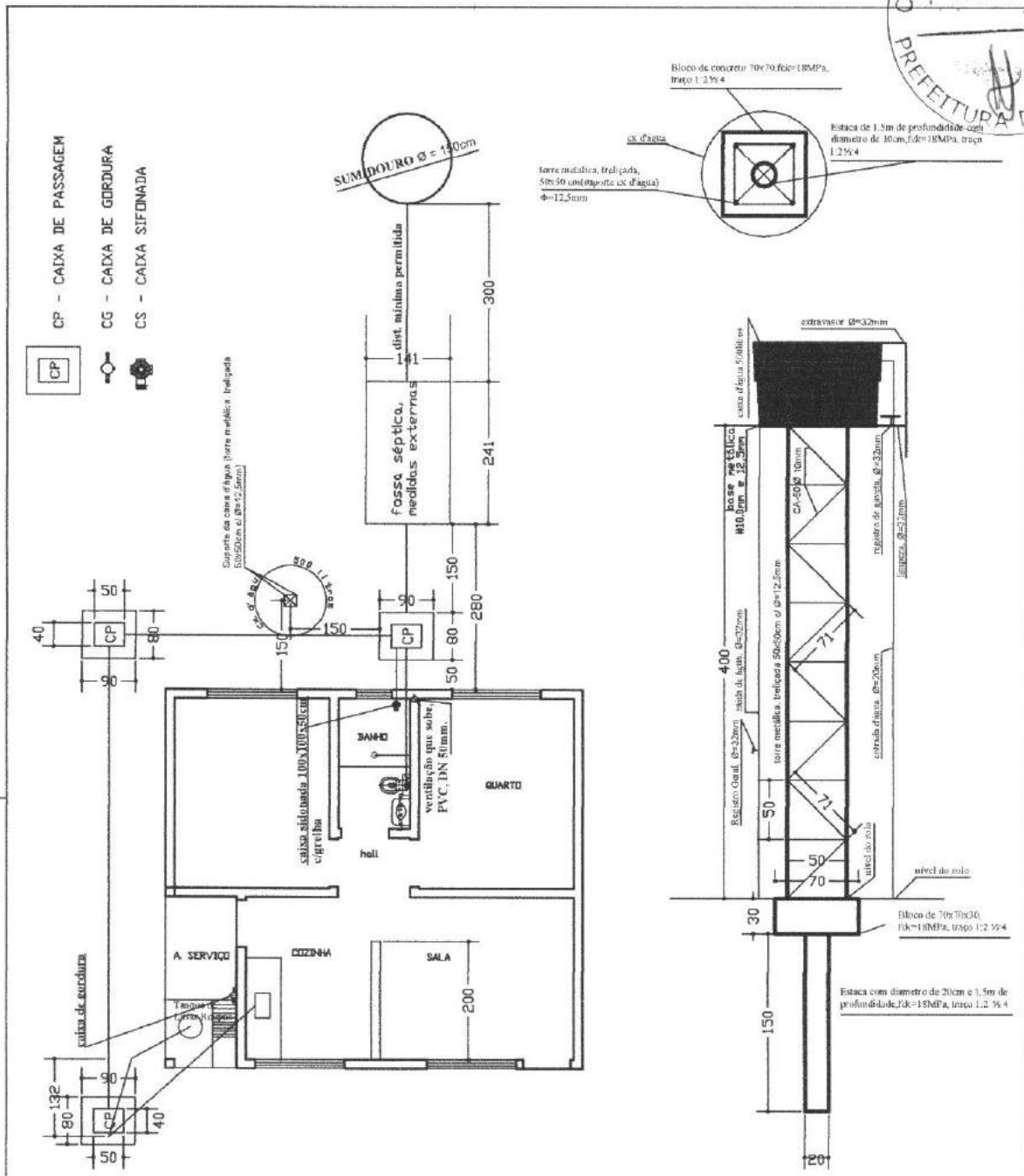
APROVAÇÃO:



| | | | |
|------------------------------------------------------------|---------------|--------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Projeto de A R Q U I T E T U R A | | | |
| ASSINATURAS | | | |
| | | AUTOR DO PROJETO Engo Civil |  Emerson Patrick Alyce Martins Engenheiro Civil - CREA/SC 321456 RNP 061.26.71-9 |
| ÁREAS (m ²) | | | |
| TERRENO | CONSTRUÍDA | LIVRE | TOTAL |
| VARIÁVEL | 44.982 | VARIÁVEL | 44.982 |
| ASSUNTOS: cutre longitudinal bb' e fachada anterior | | | |
| ESCALAS / INDICADAS | (cotas em cm) | PRANCHA | OBRA |
| DATA: Junho/2017 | | 4/9 | RESIDENCIAL UNI-FAMILIAR |
| | | | APROVAÇÃO: |



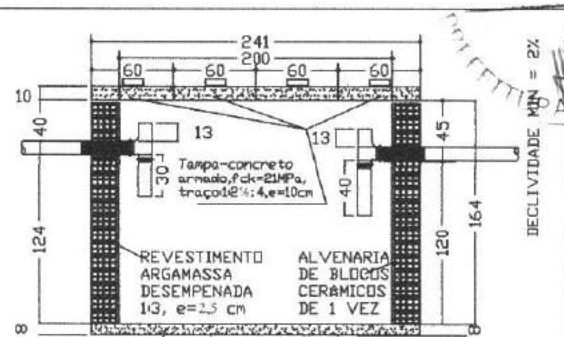
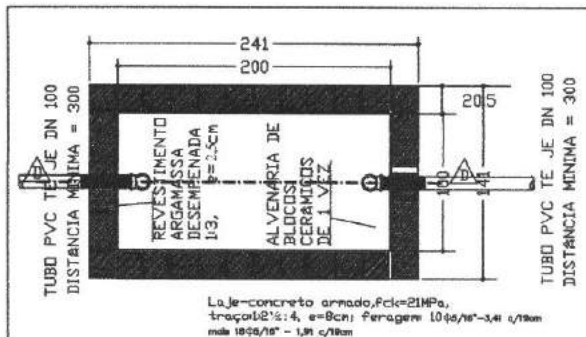
| | | | |
|--------------------------------------------------------------------|---------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------|
| Projeto de A R Q U I T E T U R A | | | |
| ASSINATURAS | | | |
| | | AUTOR DO PROJETO Eng.º Civil Emerson Patrick Alve Martins CREA/RS 321456 RNP 1.26.71-9 <small>Nome e CREA</small> | |
| ÁREAS (m²) | | | |
| TERRENO | CONSTRUIDA | LIVRE | TOTAL |
| VARIÁVEL | 44.982 | VARIÁVEL | 44.982 |
| ASSUNTOS: fachada lateral esquerda e corte longitudinal cc' | | | |
| ESCALAS INDICADAS | (notas em cm) | PRANCHAS | OBRA |
| DATA: Junho/2017 | | 5/9 | RESIDENCIAL UNI-FAMILIAR |
| | | | APROVAÇÃO |



PLANTAS DE LOCAÇÃO
Esc. : 1 / 100

PLANTAS
APOIO, cx.d'água
Esc. : 1 / 50

| | | | | | | | |
|------------------------------------------|---------------|----------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------|--|--|
| Projeto de | | | | H I D R O S A N I T Á R I O | | | |
| ASSINATURAS | | | | | | | |
| | | | | AUTOR DO PROJETO Engo Civil : Emerson Patrick Alves Martins CREA 321456 RNP 061026-71-9 | | | |
| ÁREAS (m²) | | | | | | | |
| TERRENO | CONSTRUIDA | LIVRE | TOTAL | | | | |
| VARIÁVEL | 44.982 | VARIÁVEL | 44.982 | | | | |
| ASSUNTOS: | | | | | | | |
| planta de locação hidro sanitário | | | | | | | |
| ESCALAS : INDICADAS | (cotas em cm) | PRANCHA: | 6 / 9 | OBRA: | RESIDENCIAL UNI-FAMILIAR | | |
| DATA: Junho/2017 | | | | | | | |
| APROVAÇÃO: | | | | | | | |

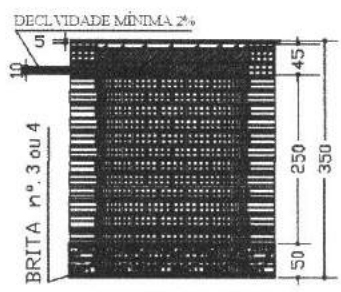
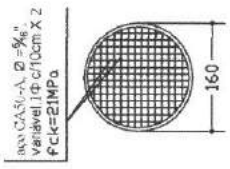
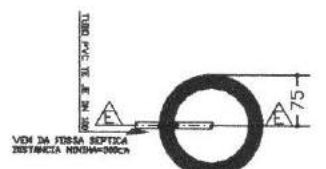
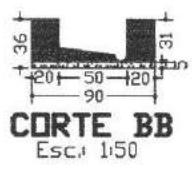
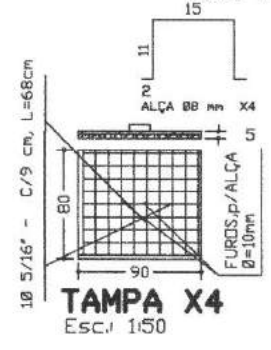
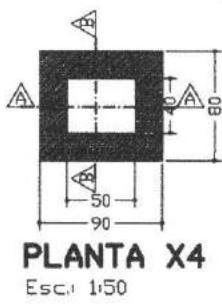
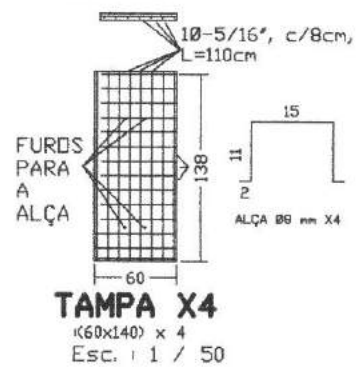


PLANTA BAIXA-TANQUE SÊPTICO

CORTE DD

Esc.: 1/50

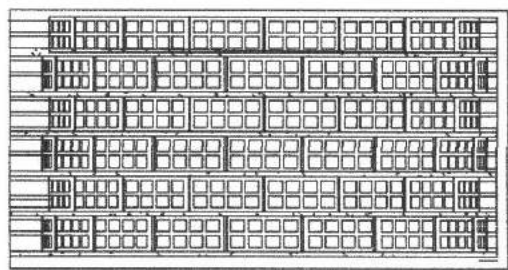
Esc.: 1/50



PLANTA BAIXA SUMIDOURO
Esc.: 1 / 100

TAMPA, SUMIDOURO
Esc.: 1 / 100

CORTE EE SUMIDOURO
Esc.: 1/100

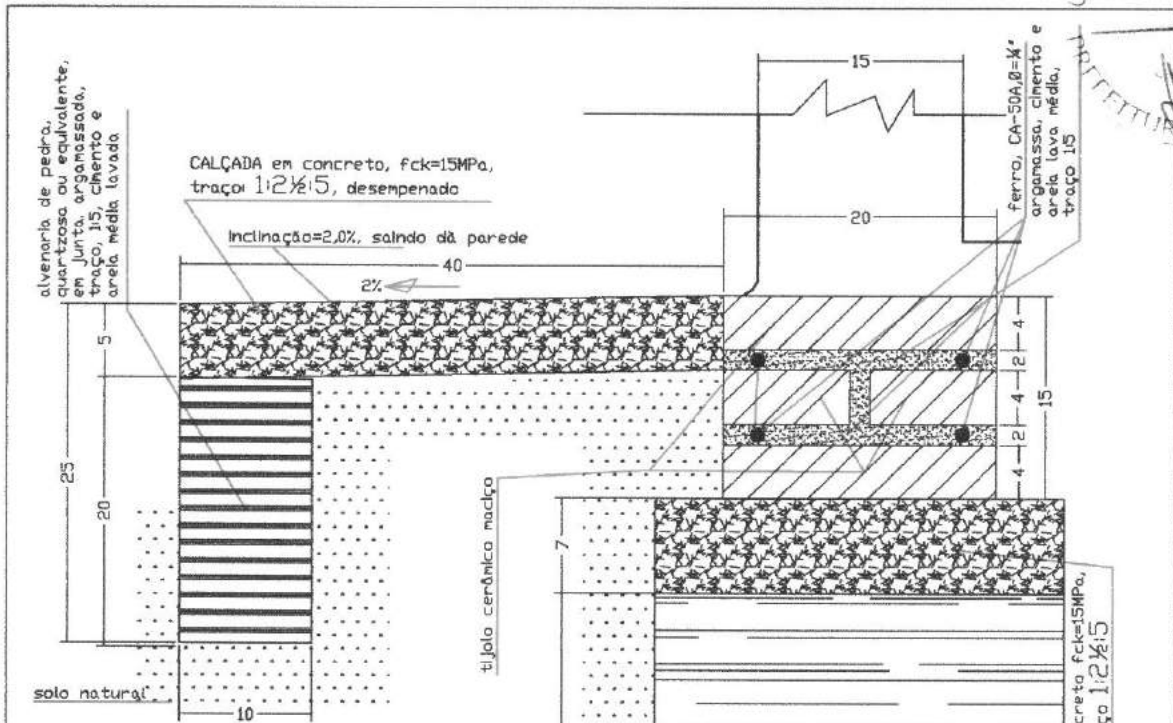


DETALHE ALVENARIA SUMIDOURO Esc.: 1/50

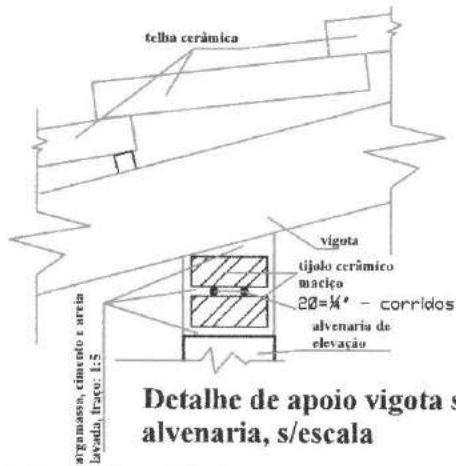
| | | | |
|-------------------------------------------------------------------------------|---------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------|
| Projeto de H I D R O S A N I T Á R I O | | | |
| ASSINATURAS | | | |
| | | Autor do Projeto Engo. Civil: Emerson Patrick Alves Martins Engenheiro Civil - CREA nº 321456 RNP 01:26.71-9 | |
| ÁREAS (m²) | | | |
| TERRENO | CONSTRUIDA | LIVRE | TOTAL |
| VARIÁVEL | 44.982 | VARIÁVEL | 44.982 |
| ASSUNTOS: planta baixa/cortes, cx passagem, tanque sêptico e sumidouro | | | |
| ESCALAS | INDICADAS | FRANCA | OBRA |
| | (cotas em cm) | 7/9 | RESIDENCIAL UNIFAMILIAR |
| DATA: Junho/2017 | | | |

APROVAÇÃO:

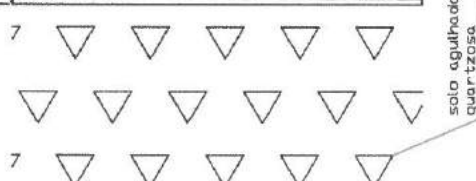
(Handwritten signature)



Detalhe Construtivo de alicerce, sob qualquer parede e calçada respectivamente, para construção da unidade habitacional, para o Controle da Doença de Chagas



Detalhe de apoio vigota sobre alvenaria, s/escala



DETALHE DE ALICERCE e CALÇADA

Esc. 1 / 5

Projeto de **FUNDAÇÕES/ESTRUTURAS**

ASSINATURAS

AUTOR DO PROJETO
Engo Civil

Emerson Patrick Alves Martins
Engenheiro Civil - CREA/RN 321456
RNP 06152671-9

NOME E CREA

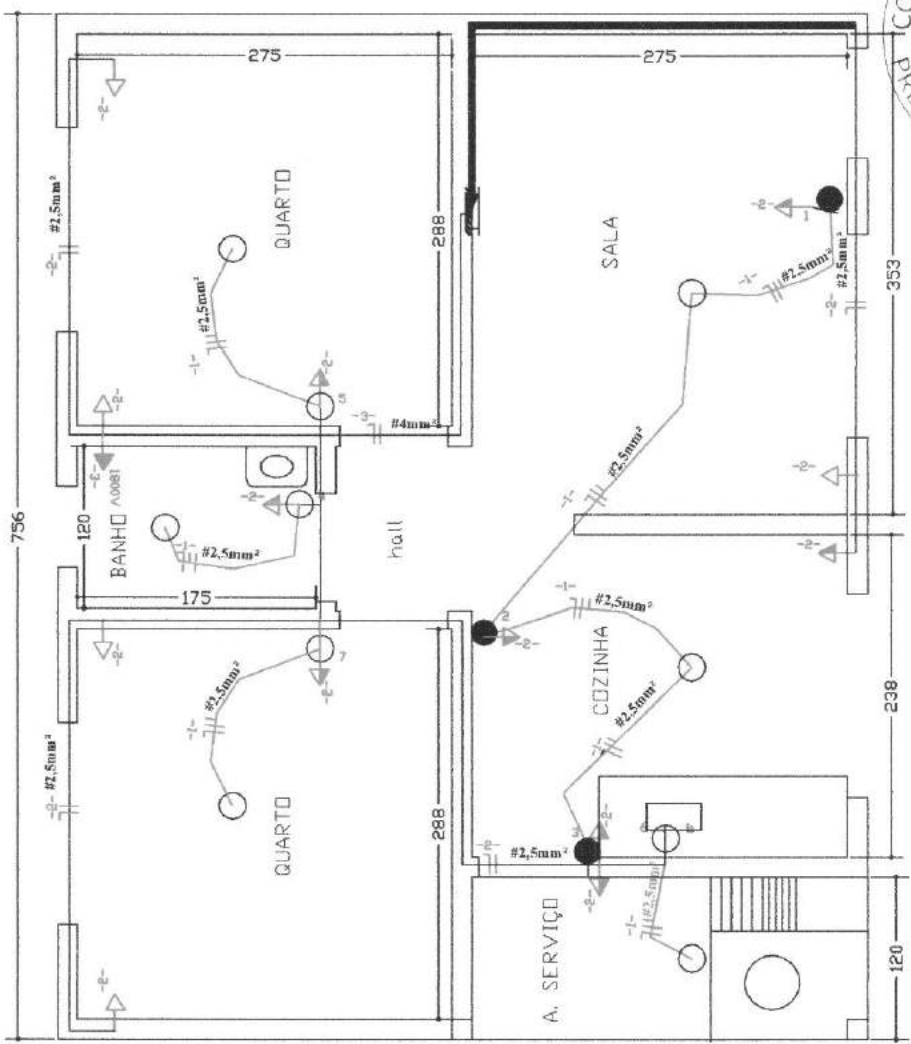
| ÁREAS (m²) | | | |
|------------|------------|----------|--------|
| TERRENO | CONSTRUÍDA | LIVRE | TOTAL |
| VARIÁVEL | 44.982 | VARIÁVEL | 44.982 |

ASSUNTOS: **detalhe de alicerces/fundações e calçadas**

ESCALAS: INDICADAS (cotas em cm) PRANCHAS: 8/9 LIBRA: RESIDENCIAL UNI-FAMILIAR

DATA: Junho/2017

APROVAÇÃO:



Interruptores
 - 1 - Luminária Incandescente na teto
 a(10) n° do comando
 Luz Incandescente na parede (arandela)
 a - ponto comando

Tomadas
 - 1 - 100V Tomada baixa, (<300mm do piso)
 - 2 - 300V Tomada média, (1300mm do piso)
 - 3 - 300V Tomada alta, (2000mm do piso)
 - 4 - Tomada para Rádio e TV

Dutos e Distribuição
 - 1 - 25 mm Embutido no teto ou parede
 - 2 - Condutor fase no duto
 - 3 - Condutor neutro no duto
 - 4 - Condutor de retorno no duto
 - 5 - Condutor Terra no duto

Paralelo
 - 1 - Duos secos
 - 2 - G-quadro de distribuição, c/barramento, luz e força (6disjuntores)

Diagrama Unifilar
 BIS-TIPO C ELETROFOR IPOLD - 30A

Q G S - QUADRO DE CARGAS - SERVIÇO

| CIRC. | LAMPADAS | | | TOMADAS (VA) | | | | CARGA | | DISJ. (A) | CIRCU. (mm²) | Fase |
|--------------|----------|-----|------|--------------|-----|-----|-----|-------|------|-----------|--------------|------|
| | 20V | 60V | 100V | 100 | 200 | 300 | 600 | 1800 | CV | | | |
| 1 | | 5 | | | | | | | 500 | 10 | 2,5 | 1 |
| 2 | | | | 10 | | | | | 1000 | 20 | 4,0 | 1 |
| 3 | | | | | | | 1 | | 1800 | 20 | 4,0 | 1 |
| 4 | | | | | | | | | | | | |
| 5 | | | | | | | | | | | | |
| 6 | | | | | | | | | | | | |
| Total | | 5 | 10 | | | | 1 | | 3500 | | | |

Projeto de **E L É T R I C O**

ASSINATURAS

AUTOR DO PROJETO: Engo Civil: **Emerson Patrick Alves Martins**
 Engenheiro Civil CREA/DF 321456
 RNP 16123071-9
 NOME E CREA

| ÁREAS (m²) | | | |
|------------|------------|----------|--------|
| TERRENO | CONSTRUÍDA | LIVRE | TOTAL |
| VARIÁVEL | 44.992 | VARIÁVEL | 44.992 |

ASSUNTOS: **instalações elétricas: luz e força**

ESCALAS: INDICADAS (folhas em cm) PRANCHA: 9/9 OBRA: RESIDENCIAL UNI-FAMILIAR

DATA: Junho/2017

APROVAÇÃO:



ANEXO II
MINUTA DO CONTRATO

Contratação de serviços de engenharia para execução das obras de construção de melhorias habitacionais para controle da doença de Chagas no Município de Aurora/CE, nos termos do Convênio FUNASA nº CV 1659/17, celebrado com a Fundação Nacional de Saúde - FUNASA, conforme projetos e orçamentos anexados junto ao Edital Convocatório, que entre si fazem de um lado, o Município de Aurora/CE, e de outro

O **MUNICÍPIO DE AURORA**, Estado do Ceará, pessoa jurídica de direito público interno, inscrito no CNPJ/MF sob o n.º 07.978.042/0001-40, através da Secretaria Municipal de Desenvolvimento Urbano e Infraestrutura, neste ato representada por seu Ordenador de Despesas, o Sr. José Antônio de Macêdo Neto, residente e domiciliado nesta Cidade, apenas denominado **CONTRATANTE**, e de outro lado, estabelecida na, inscrita no CNPJ/MF sob o n.º, neste ato representada por, portador(a) do CPF nº, apenas denominada de **CONTRATADA**, resolvem firmar o presente Contrato, tendo em vista o resultado da Licitação na modalidade Tomada de Preços nº 2019.04.11.1, tudo de acordo com as normas gerais da Lei nº 8.666/93, e suas alterações posteriores, na forma das seguintes cláusulas e condições.

CLÁUSULA 1ª - DA CONVENÇÃO

1.1 - Ficam convencionadas as designações de **CONTRATANTE** para a Secretaria Municipal de Desenvolvimento Urbano e Infraestrutura, e de **CONTRATADA** para, e de **FISCALIZADOR** para representante da Prefeitura Municipal de Aurora, designado para acompanhar a execução da obra e o cumprimento das cláusulas contratuais.

CLÁUSULA 2ª - DO OBJETO E DO REGIME DE EXECUÇÃO

2.1 - O presente Instrumento tem por objeto a contratação de serviços de engenharia para execução das obras de construção de melhorias habitacionais para controle da doença de Chagas no Município de Aurora/CE, nos termos do Convênio FUNASA nº CV 1659/17, celebrado com a Fundação Nacional de Saúde - FUNASA, conforme projetos e orçamentos anexados junto ao Edital Convocatório, bem como pela proposta comercial apresentada pela empresa contratada.

2.2 - O regime de execução será o indireto, na modalidade de empreitada por preço global.

CLÁUSULA 3ª - DO VALOR CONTRATUAL

3.1 - A **CONTRATANTE** se obriga a pagar a **CONTRATADA** para realizar os serviços objeto do presente Contrato, o preço global de R\$ (.....), a ser pago segundo o cronograma de pagamento e conforme os serviços executados e medições apresentadas e visadas pelo órgão fiscalizador.



CLÁUSULA 4ª - DAS CONDIÇÕES DE PAGAMENTO

4.1 - A fatura relativa aos serviços executados no período de cada mês civil, cujo valor será apurado através de medição, deverá ser apresentada à Secretaria Municipal de Desenvolvimento Urbano e Infraestrutura de Aurora, até o 5º (quinto) dia útil do mês subsequente a realização dos serviços, para fins de conferência e atestação.

4.2 - A CONTRATADA se obriga a apresentar junto à fatura dos serviços prestados, cópia da quitação das seguintes obrigações patronais referente ao mês anterior ao do pagamento:

- a) recolhimento das contribuições devidas ao INSS (parte do empregador e parte do empregado), relativas aos empregados envolvidos na execução do objeto deste instrumento;
- b) recolhimento do FGTS, relativo aos empregados referidos na alínea superior;
- c) comprovante de recolhimento do PIS e ISS, quando for o caso, dentro de 20 (vinte) dias a partir do recolhimento deste encargos.

4.3 - Os pagamentos serão efetuados, mediante a apresentação da fatura, nota fiscal de serviços e recibo, até 30 (trinta) dias após a sua certificação pela Secretaria Municipal de Desenvolvimento Urbano e Infraestrutura.

4.4 - Nenhum pagamento isentará a CONTRATADA das suas responsabilidades contratuais, nem implicará na aprovação definitiva dos serviços executados, total ou parcialmente.

4.5 - Ocorrendo erro na fatura ou outra circunstância que desaconselhe o pagamento, a CONTRATADA será cientificada, a fim de que tome providências.

4.6 - Poderá a CONTRATANTE sustar o pagamento da CONTRATADA nos seguintes casos:

- a) quando a CONTRATADA deixar de recolher multas a que estiver sujeita, dentro do prazo fixado;
- b) quando a CONTRATADA assumir obrigações em geral para com terceiros, que possam de qualquer forma prejudicar a CONTRATANTE;
- c) inadimplência da CONTRATADA na execução dos serviços.

CLÁUSULA 5ª - DAS DESPESAS CONTRATUAIS

5.1 - Serão da exclusiva responsabilidade da CONTRATADA, todas as despesas e providências necessárias à regularização do presente Contrato, inclusive sua publicação, registro e aprovação dos projetos nos órgãos competentes.

CLÁUSULA 6ª - DOS RECURSOS ORÇAMENTÁRIOS

6.1 - As despesas decorrentes deste Contrato correrão à conta de recursos oriundos do Tesouro Municipal, previstos na seguinte dotação orçamentária:

| Órgão | Unid. Orç. | Projeto/Atividade | Elemento de Despesa |
|-------|------------|------------------------|---------------------|
| 08 | 01 | 16.481.0055.1.021.0000 | 4.4.90.51.00 |

CLÁUSULA 7ª - DOS PRAZOS

7.1 - O presente contrato terá vigência até 31/12/2020, sendo que os serviços deverão ser executados e concluídos dentro do prazo de 180 (cento e oitenta) dias, a contar da data de recebimento da 1ª ordem de serviços, podendo ser prorrogado nos termos da Lei nº 8.666/93, e suas alterações.

7.2 - Os pedidos de prorrogação deverão se fazer acompanhar de um relatório circunstanciado e do novo cronograma físico-financeiro adaptado às novas condições propostas. Esses pedidos serão analisados e julgados pela fiscalização da Secretaria Municipal de Desenvolvimento Urbano e Infraestrutura.



7.3 - Os pedidos de prorroga o de prazos serão dirigidos   Secretaria Municipal de Desenvolvimento Urbano e Infraestrutura, até 30 (trinta) dias antes da data do término do prazo contratual.

7.4 - Os atrasos ocasionados por motivo de força maior ou caso fortuito, desde que notificados no prazo de 48 (quarenta e oito) horas e aceitos pela Secretaria Municipal de Desenvolvimento Urbano e Infraestrutura, não serão considerados como inadimplemento contratual.

CLÁUSULA 8  - DAS OBRIGA OES DA CONTRATADA

8.1 - A CONTRATADA estará obrigada a satisfazer aos requisitos e atender a todas as exigências e condi oes a seguir estabelecidas:

- a) Recrutar elementos habilitados e com experiência comprovada, fornecendo   CONTRATANTE rela o nominal dos profissionais, contendo identidade e atribui o/especifica o técnica.
- b) Executar os serviços através de pessoas id neas, assumindo total responsabilidade por quaisquer danos ou falta que venham a cometer no desempenho de suas fun oes, podendo a CONTRATANTE solicitar a substitui o daqueles, cuja conduta seja julgada inconveniente.
- c) Substituir os profissionais nos casos de impedimentos fortuitos, de maneira que não se prejudiquem o bom andamento e a boa presta o dos serviços.
- d) Facilitar a aço da FISCALIZA O na inspe o da obra, prestando, prontamente, os esclarecimentos que forem solicitados pela CONTRATANTE.
- e) Responder perante a CONTRATANTE, mesmo no caso de ausência ou omissão da FISCALIZA O, indenizando-a devidamente por quaisquer atos ou fatos lesivos aos seus interesses, que possam interferir na execu o do contrato, quer sejam eles praticados por empregados, prepostos ou mandat rios seus. A responsabilidade se estender  a danos causados a terceiros, devendo a CONTRATADA adotar medidas preventivas contra esses danos, com fiel observância das normas emanadas das autoridades competentes e das disposi oes legais vigentes.
- f) Responder, perante as leis vigentes, pelo sigilo dos documentos manuseados, sendo que a CONTRATADA não deverá, mesmo após o término do CONTRATO, sem consentimento prévio por escrito da CONTRATANTE, fazer uso de quaisquer documentos ou informaçoes relativas ao serviço, a não ser para fins de execu o do CONTRATO.
- g) Pagar seus empregados no prazo previsto em lei, sendo também de sua responsabilidade o pagamento de todos os tributos que, direta ou indiretamente, incidam sobre a presta o dos serviços contratados inclusive as contribui oes previdenciárias fiscais e parafiscais, FGTS, PIS, emolumentos, seguros de acidentes de trabalho, etc., ficando excluída qualquer solidariedade da CONTRATANTE, por eventuais autua oes administrativas e/ou judiciais uma vez que a inadimplência da CONTRATADA com referência às suas obriga oes não se transfere a CONTRATANTE.
- h) Disponibilizar, a qualquer tempo, toda documenta o referente ao pagamento dos tributos, seguros, encargos sociais, trabalhistas e previdenciários relacionados com o objeto do CONTRATO.
- i) Responder, pecuniariamente, por todos os danos e/ou prejuízos que forem causados   União, Estado, Município ou terceiros, decorrentes da presta o dos serviços.
- j) Respeitar as normas de segurança e medicina do trabalho, previstas na Consolida o das Leis do Trabalho e legisla o pertinente.
- k) Responsabilizar-se pela ado o das medidas necessárias   prote o ambiental e às precau oes para evitar a ocorrência de danos ao meio ambiente e a terceiros, observando o disposto na legisla o federal, estadual e municipal em vigor, inclusive a Lei n  9.605, publicada no D.O.U de 13/02/98.



- l) Responsabilizar-se perante os órgãos e representantes do Poder Público e terceiros por eventuais danos ao meio ambiente causados por ação ou omissão sua, de seus empregados, prepostos ou contratados.
- m) Manter durante toda a execução dos serviços, em compatibilidade com as obrigações por ele assumidas, todas as condições de habilitação e qualificação exigidas na licitação.
- n) Prestar os serviços de acordo com os Projetos elaborados pela Secretaria Municipal de Desenvolvimento Urbano e Infraestrutura.
- o) Responsabilizar-se pela conformidade, adequação, desempenho e qualidade dos serviços e bens, bem como de cada material, matéria-prima ou componente individualmente considerado, mesmo que não sejam de sua fabricação, garantindo seu perfeito desempenho.
- p) Registrar o Contrato decorrente desta licitação no CREA-CE (Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Ceará), na forma da Lei, e apresentar o comprovante de ART (Anotação de Responsabilidade Técnica) correspondente antes da apresentação da primeira fatura, perante a CONTRATANTE, sob pena de retardar o processo de pagamento.
- q) Aceitar nas mesmas condições contratuais, acréscimos ou supressões que se fizerem necessários na forma estabelecida no Art. 65, § 1º da Lei nº 8.666/93, alterada e consolidada.

CLÁUSULA 9ª - DAS OBRIGAÇÕES DA CONTRATANTE

9.1 - A Contratante obriga-se a:

- a) Exigir o fiel cumprimento do Edital e Contrato, bem como zelo na prestação dos serviços e o cumprimento dos prazos.
- b) Fazer o acompanhamento da execução dos serviços objeto do presente contrato, através da Secretaria Municipal competente.
- c) Efetuar o pagamento conforme previsto neste Instrumento.

9.2 - A Contratante reserva-se o direito de, a qualquer tempo, introduzir modificações ou alterações no projeto, plantas e especificações.

9.3 - Caso as alterações ou modificações impliquem aumento ou diminuição dos serviços que tenham preços unitários cotados na proposta, valor respectivo, para efeito de pagamento ou abatimento, será apurado com base nas cotações apresentadas no orçamento.

9.4 - Caso as alterações e ou modificações não tenham no orçamento da licitante os itens correspondentes com os seus respectivos preços unitários, serão utilizados os preços unitários constantes da tabela de preços utilizada pela Prefeitura Municipal de Aurora.

9.5 - À Prefeitura Municipal de Aurora caberá o direito de promover acréscimos ou supressões nas obras ou serviços, que se fizerem necessários, até o limite correspondente a 25% (vinte e cinco por cento) do valor inicial do contrato, mantendo-se as demais condições do contrato nos termos do art. 65, parágrafo 1º, da Lei nº 8.666/93.

CLÁUSULA 10ª - DAS PENALIDADES E SANÇÕES

10.1 - A empresa Contratada pela CONTRATANTE para execução dos serviços objeto deste, no caso de inadimplemento, ficará sujeita às seguintes sanções:

- a) Advertência;
- b) Multas pecuniárias, conforme segue;
- b.1) O prazo de entrega deverá ser rigorosamente observado, ficando desde já estabelecido a multa de 0,3% (três décimos por cento) por dia de atraso, até o limite de 10% (dez por cento) sobre o valor total da operação, caso o atraso seja inferior 30 (trinta) dias.
- b.2) Multa de 20% (vinte por cento) sobre o valor da etapa do cronograma físico-financeiro não realizado, no caso de atraso superior a 30 (trinta) dias.



- c) Suspensão temporária do direito de participar em licitações e impedimento de contratar com a Prefeitura Municipal de Aurora, por prazo não superior a 02 (dois) anos;
- d) Declaração de inidoneidade para licitar ou contratar com Administração Municipal, enquanto perdurarem os motivos determinantes da punição, ou até que seja promovida reabilitação, perante a própria autoridade que aplicou a penalidade.
- 10.2 - A Contratante, sem prejuízo das sanções aplicáveis, poderá reter crédito, promover cobrança judicial ou extrajudicial, a fim de receber multas aplicadas e resguardar-se dos danos e perdas que tiver sofrido por culpa da empresa CONTRATADA.
- 10.3 - O atraso injustificado na execução total ou parcial da obra, autoriza a CONTRATANTE, a seu critério, declarar rescindido o Contrato e punir a empresa contratada com a suspensão do seu direito de licitar e contratar.
- 10.4 - Requerimento de concordata preventiva, dissolução judicial ou amigável, decretação de falência da empresa contratada, instauração de insolvência civil, darão a Contratante ensejo à rescisão contratual e à emissão na posse da obra, dos materiais, equipamentos e ferramentas existentes no canteiro de obra.
- 10.5 - As multas prevista no subitem b) alíneas b.1 e b.2, serão devolvidas à empresa contratada, sem juros e correção monetária, desde que a conclusão da obra se verifique dentro do prazo contratual.
- 10.6 - Ao licitante vencedor que se recusar a assinar o Contrato serão aplicadas, as penalidades previstas em lei.

CLÁUSULA 11ª - DA RESCISÃO

- 11.1- A CONTRATANTE poderá rescindir o Contrato, independente de Interpelação judicial ou extrajudicial e de qualquer indenização, nos seguintes casos:
- a) O não cumprimento ou o cumprimento irregular de cláusulas contratuais, especificações ou prazos, por parte da CONTRATADA;
- b) A decretação de falência ou a instauração de insolvência civil da CONTRATADA;
- c) O conhecimento de infrações à Legislação Trabalhista por parte da CONTRATADA;
- d) Razões de interesse público ou na ocorrência das hipóteses do art. 78 do Estatuto das Licitações;
- e) A ocorrência de caso fortuito ou de força maior, regularmente comprovada, impeditiva da execução do Contrato.

CLÁUSULA 12ª - DA FISCALIZAÇÃO

- 12.1 - A CONTRATANTE fiscalizará a execução da Obra/Serviços, a fim de verificar se no seu desenvolvimento estão sendo observadas os Projetos, Especificações e demais requisitos revistos neste Contrato.
- 12.2 - A FISCALIZAÇÃO se efetivará no local da Obra/Serviços, por profissional previamente designado pela CONTRATANTE, que comunicará suas atribuições.

CLÁUSULA 13ª - DO RECEBIMENTO DOS SERVIÇOS

- 13.1 - O recebimento da obra será feito por equipe ou comissão técnica, constituída pela Secretaria Municipal competente, para este fim.
- 13.2 - O objeto deste contrato será recebido:
- a) Provisoriamente, pelo responsável por seu acompanhamento e fiscalização, mediante termo circunstanciado, assinado pelas partes, em até 30 (trinta) dias da comunicação escrita da CONTRATADA;



b) Definitivamente, pela equipe ou comissão técnica, mediante “Termo de Entrega e Recebimento dos Serviços”, circunstanciado, assinado pelas partes, após o decurso do prazo de observação, ou vistoria que comprove a adequação do objeto aos termos contratuais, observando o disposto no art. 69 da Lei nº 8666/93.

CLÁUSULA 14ª - DAS ALTERAÇÕES DO CONTRATO

14.1 - O Contrato poderá ser alterado nos seguintes casos:

a) unilateralmente, pela CONTRATANTE;

a.1) quando houver modificações do Projeto ou das Especificações para melhor adequação técnica aos seus objetivos;

a.2) quando necessária a modificação do valor contratual em decorrência de acréscimo ou diminuição quantitativa de seu objeto, dentro do limite legal.

14.2 - A CONTRATADA em caso de rescisão administrativa unilateral, reconhece os direitos da CONTRATANTE, em aplicar as sanções previstas neste Contrato.

CLÁUSULA 15ª - DO DOMICILIO E DO FORO

15.1 - As partes elegem o Foro da Comarca de Aurora - CE, como o único competente para dirimir quaisquer dúvidas oriundas deste contrato, com expressa renúncia de qualquer outro, por mais privilegiado que seja.

CLÁUSULA 16ª - DAS DISPOSIÇÕES FINAIS

16.1 - A CONTRATADA se obriga a efetuar, caso solicitado pela CONTRATANTE testes previstos nas normas ABNT para definir as características técnicas de qualquer equipamento, material ou serviço a ser executado.

16.2 - No interesse da Administração Municipal e sem que caiba à CONTRATADA qualquer tipo de reclamação ou indenização, fica assegurado à autoridade competente o direito de ativar as condições, anular ou revogar a qualquer tempo, no todo ou em parte, o presente Contrato, disto dando ciência aos interessados.

E, por assim haverem acordados, declaram ambas as partes aceitar todas as disposições estabelecidas nas cláusulas anteriores e, bem assim, observar fielmente as disposições legais em vigor.

Aurora/CE,

.....
CONTRATANTE

.....
CONTRATADA

TESTEMUNHAS:

1) CPF n.º

2) CPF n.º