



# Prefeitura Municipal de Aurora

## GOVERNO MUNICIPAL

CNPJ nº 07.978.042/0001-40

SETOR DE LICITAÇÃO

### **PROCESSO DE DISPENSA DE LICITAÇÃO**

LOCAÇÃO DE IMÓVEL (COMPOSTO DE SALAS, AUDITÓRIO, CANTINA, GALPÕES, DIQUE PARA LAVAGEM DE VEÍCULOS), DESTINADO AO FUNCIONAMENTO DE DIVERSAS SECRETARIAS E ÓRGÃOS DA PREFEITURA MUNICIPAL DE AURORA/CE.

A Presidente da Comissão de Licitação da Prefeitura Municipal de Aurora, por ordem do Senhor Ordenador de Despesas do Fundo Geral, e no uso de suas funções, vem abrir o presente processo de Dispensa de Licitação para a Locação de imóvel (composto de salas, auditório, cantina, galpões, dique para lavagem de veículos), destinado ao funcionamento de diversas Secretarias e Órgãos da Prefeitura Municipal de Aurora/CE.

### **JUSTIFICATIVA DA CONTRATAÇÃO**

Justificamos a locação do referido bem particular através de Dispensa de Licitação, visto o mesmo atender as necessidades da Administração para a instalação de diversas Secretarias e Órgãos pertencentes a esta Prefeitura Municipal.

O Município de Aurora não possui muitos imóveis disponíveis para este fim, assim sendo, buscou-se um prédio particular vocacionado para tal intuito, tendo este uma ótima localização, isto é, o que facilita o acesso da população aos trabalhos prestados pelas diversas Secretarias e Órgãos pertencentes a esta Prefeitura Municipal.

Vale ressaltar que, deverá ser verificada a compatibilidade do preço exigido com aquele praticado no mercado pertinente ao ramo, haja vista a Administração não poder pagar preço ou aluguel superior a este.

Caracterizada está, portanto, a necessidade na locação do imóvel por um período de 11 (onze) meses, podendo o termo contratual ser prorrogado, nos termos do Art. 57, da Lei n.º 8.666/93.

### **JUSTIFICATIVA DO PREÇO E MOTIVO DA ESCOLHA**

O preço acordado está compatível com os demais de sua categoria praticados na região do Município de Aurora. A escolha deste imóvel deve-se ao fato do mesmo atender ao interesse da Administração Pública que, visando o bem da comunidade local, buscou o mais adequado possível, estando situado o mesmo na Rodovia CE 286, Km 01, Vila Paulo Gonçalves, Aurora/CE.



**Prefeitura Municipal de Aurora**  
**GOVERNO MUNICIPAL**  
CNPJ nº 07.978.042/0001-40  
**SETOR DE LICITAÇÃO**

**FONTE DE RECURSOS**

Os recursos necessários para o referido pagamento são provenientes do próprio Município previstos na seguinte dotação orçamentária:

Órgão	Unid. Orç.	Projeto/Atividade	Elemento de Despesa
06	01	04.123.0045.2010	33903900

**FUNDAMENTO LEGAL**

O presente procedimento está cristalizado nas recomendações prescritas no Art. 24, inciso X, c/c Art. 26 da Lei Federal nº 8.666/93, e suas alterações posteriores.

**DECLARAÇÃO DE DISPENSA DE LICITAÇÃO**

A Presidente da Comissão de Licitação da Prefeitura Municipal de Aurora, Ana Paula de Araújo Ribeiro, no uso de suas atribuições legais e considerando tudo o que consta deste processo Administrativo, vem emitir a presente declaração de Dispensa de Licitação, fundamentada no **Art. 24, inciso X, da Lei nº 8.666/93 e suas alterações posteriores**, em favor da COOPERATIVA AGRÍCOLA MISTA DE AURORA LTDA, para a Locação de imóvel (composto de salas, auditório, cantina, galpões, dique para lavagem de veículos), destinado ao funcionamento de diversas Secretarias e Órgãos da Prefeitura Municipal de Aurora/CE.

Assim, nos termos do **Art. 26 da Lei 8.666/93, e suas alterações posteriores**, vem comunicar ao Exmo. Sr. Ordenador de Despesas do Fundo Geral, todo teor da presente declaração, para que proceda, se de acordo, com a devida ratificação.

Aurora/CE, 03 de fevereiro de 2015.

Ana Paula de Araújo Ribeiro  
Presidente da Comissão de Licitação

Marfisa Hécia dos Santos Silva  
Membro da Comissão de Licitação

Hilton Batista de Lima  
Membro da Comissão de Licitação